

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東北新幹線

郡山駅 徒歩12分

モバイルで見る



1LDK
マンション

家賃 **106,000 円**

共益費等 7,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウス施工の4階建ZEHマンション『ベレオ』
積水ハウスの独自基準を満たした厳選シャーメゾン/発電した電気を売って余った電気は売ることができるZEH住宅/外気の影響を受けにくい・・・

この物件についている **こだわり設備**

- シャーメゾン セレクション
- ZEH
- 断熱等性能 等級7
- 高遮音床 システム
- シャーメゾン ガーデンス
- 屋内共用廊下 タイプ
- エレベーター
- 宅配BOX
- IOT対応
- インターネット 無料(WiFi付)
- オートロック
- 防犯カメラ

駐車場あり/LGBTQフレンドリー/UHF/光ケーブル対応/インターネット無料(Wi-Fi対応)/エレベーター/オートロック・自動ドア/共用玄関ドア/宅配BOX/階段灯/人感センサー付廊下灯/散水栓/屋外共用水栓/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/高遮音床システム「SHAIDD55」/防犯カメラ/消火器/植栽/街路灯/ホテルライク/シャーメゾンガーデンス/高齢者対応可/カラーモニター付ドアホン/システムキッチン/IHクッキングヒーター/給湯器(追焚機能付)/エコジョーズ/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/バス・トイレ(セパレート)/シャ

物件名 コンフォーザ虎丸 202号室
アクセス J R 東北新幹線 郡山駅 徒歩12分
所在地 福島県郡山市虎丸町19番1号
ランドマーク ●ホテルハマツ/距離274m

間取り 1LDK/洋室6 LDK12.2(帖)
専有面積/向き 45.07㎡/南
築年月/構造 2025年3月上旬/重量鉄骨・2階-4階建
入居/契約期間 2026年6月中旬/2年
駐車場 駐車場空有り/舗装白線引/月7700~13200円

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただけます。/ご入居にかかる諸費用として、スマートロック設定費用16,500円(税込)、退去クリーニング費用(初回契約時)81,400円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンP.M.東北(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.1995302

*消費税は10%として計算しています。*掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。*家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

郡中丸木株式会社 郡山駅前店

TEL:024-932-0116
FAX: 024-932-0940

福島県郡山市駅前1丁目5-8
免許番号: 福島県知事(4)第2774号
所属団体: (一社)東北・北海道住宅産業協会/東北地区不動産公正取引協議会/全国賃貸管理ビジネス協会

取引形態
仲介