

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東北新幹線

郡山駅 バス8分 一本松 バス停 徒歩2分

モバイルで見る



2LDK
マンション

家賃

120,000 円

共益費等 7,000 円

敷金

0 ヶ月

礼金

1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウス施工の賃貸住宅『シャーメゾン』

上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／街並みに調和する緑豊かな敷地計画「シャーメゾンガーデンズ」を採用／雨や雪が吹・・・

この物件についている こだわり設備

高遮音床システム	シャーメゾンガーデンズ	屋内共用廊下タイプ	エレベーター
宅配BOX	インターネット無料(WiFi付)	オートロック	防犯カメラ
TVモニター付きインターホン	広い浴室	追い焚き給湯	エアコン

駐車場あり／インターネット無料（Wi-Fi対応）／エレベーター／オートロック・自動ドア／宅配BOX／散水栓／高遮音床システム「SHAI DD55」／防犯カメラ／シャーメゾンガーデンズ／ゴミ集積場（敷地内）／ホテルライク／駐輪場（屋根付き）／地デジ対応／消火器／外灯／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／ZEH（ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス）／玄関鍵（カードキー）／IHクッキングヒーター／エコジョーズ／エアコン／ユニットバス1618／カラーモニター付ドアホン／給湯器（追焚機能付）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／シャワー／24H換気システム／洗髪洗面化粧台／トイレ

物件名	プレミアム長者 103号室	間取り	2LDK／LDK14.4 洋室7 洋室5.1 (帖)
アクセス	J R 東北新幹線 郡山駅 バス8分、一本松 バス停 徒歩2分 J R 東北本線 郡山駅 バス8分、一本松 バス停 徒歩2分	専有面積 / 向き	61.64㎡ / 南
所在地	福島県郡山市長者 1丁目5-15	築年月 / 構造	2022年3月中旬 / 重量鉄骨・1階-3階建
ランドマーク	●ザ・モール郡山 / 距離288m	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	駐車場空あり / 舗装白線引 / 月7700円

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）96,800円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東北(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.1994476

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社アイル 桑野店

TEL:024-935-5415

FAX: 024-973-6009

福島県郡山市桑野2丁目34-1 ロイヤル桑野101号

免許番号：福島県知事（5）第2383号

所属団体：（公社）福島県宅地建物取引業協会／東北地区不動産公正取引協議会／（一社）賃貸不動産管理業協会

取引形態
仲介