

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東北新幹線

郡山駅 バス11分 菜根一丁目 バス停 徒歩5分

モバイルで見る



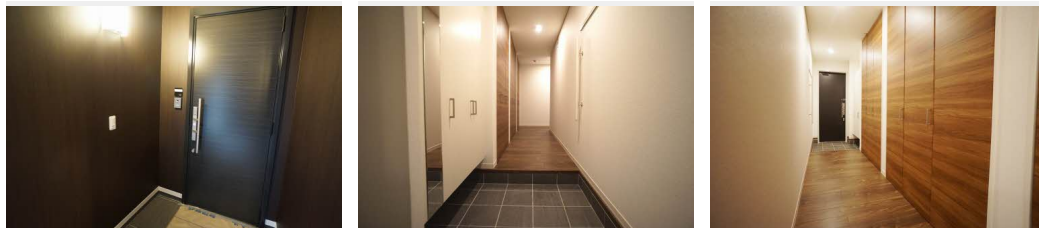
2LDK
マンション

家賃 138,000 円

共益費等 6,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／雨や雪が吹き込まない快適な内廊下、内階段を設けています／宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます／インターネ・・・

この物件についている こだわり設備

- | | | | |
|----------|-----------|----------------|------------------|
| 高遮音床システム | 屋内共用廊下タイプ | 宅配BOX | インターネット無料(WiFi付) |
| オートロック | 防犯カメラ | TVモニター付きインターホン | 食器洗浄機 |
| 広い浴室 | 浴室乾燥機 | 追い焚き給湯 | エアコン |

駐車場あり／オートロック／宅配BOX／防犯カメラ／高遮音床システム「SHAIDD55」／オートロック・自動ドア／駐輪場（屋根付き）／インターネット無料（Wi-Fi対応）／地デジ対応／防音（2F床ALC板）／消火器／ホテルライク／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／エアコン／大型玄関収納／ユニットバス1618／エコジョーズ／システムキッチン／対面キッチン／乾燥機付食器洗浄機付／IHクッキングヒーター／浴室乾燥機／全身ミラー／カラーモニター付ドアホン／給湯器（追焚機能付）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／シャワー／24H換気システム／洗髪洗面化粧台

物件名 ロイヤルグランコート郡山 101号室

アクセス J R東北新幹線 郡山駅 バス11分、菜根一丁目 バス停 徒歩5分

所在地 福島県郡山市菜根1丁目5番22号

ランドマーク -

間取り 2LDK／LDK19.2 洋室6.6 洋室6.6 (帖)

専有面積 / 向き 84.19㎡／南西

築年月 / 構造 2020年7月下旬／重量鉄骨・1階-3階建

入居 / 契約期間 2026年10月下旬／2年

駐車場 駐車場空有り／舗装白線引／月6600円

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費 1年毎 3,600円、退去クリーニング費用（初回契約時）113,080円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（＊）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東北（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.1993987

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社クリア・ライフ

TEL:024-934-5945

FAX: 024-934-6946

福島県郡山市朝日2丁目23-10

免許番号：福島県知事（7）第1893号

所属団体：（公社）福島県宅地建物取引業協会／東北地区不動産公正取引協

議会／（公社）全国宅地建物取引業保証協会（ほか）

取引形態
仲介