

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東北本線

郡山駅 徒歩42分

1LDK
アパート

家賃

79,000 円

共益費等

5,000 円

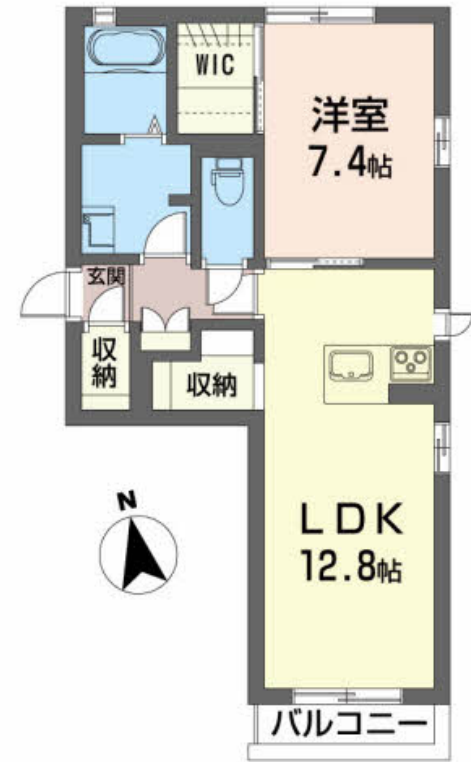
敷金

0 ヶ月

礼金

1 ヶ月

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

いつでも目に届く駐車場 1 台無料付き！

上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます／インターネットが無料で入居後・・・

この物件についている こだわり設備

 高遮音床システム	 宅配BOX	 インターネット無料(WiFi付)	 オートロック
 TVモニター付きインターホン	 オール電化	 浴室乾燥機	 追い焚き給湯
 エアコン	 IHクッキングヒーター	 コンロ	 給湯設備

駐車場あり／オール電化／地デジ対応／インターネット無料（Wi-Fi 対応）／高遮音床システム「SHAI DD55」／防音（2F床ALC板）／消火器／宅配BOX／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／オートロック／エコキュート／IHクッキングヒーター／浴室乾燥機／玄関鍵（デジタルロック）／カラーモニター付ドアホン／給湯器（追焚機能付）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／シャワー／24H換気システム／洗髪洗面化粧台／トイレ（洗浄機能付便座）／エアコン／複層ガラス／網戸／バルコニー／ストッカー／下駄箱／火災警報器（煙感知式）／バス・トイレ（セパレート）

物件名	クオーレ美禅 A201号室	間取り	1LDK／LDK12.8 洋室7.4 (帖)
アクセス	J R 東北本線 郡山駅 徒歩42分	専有面積 / 向き	52.5㎡／南
所在地	福島県郡山市備前館 2 丁目 3 2	築年月 / 構造	2015年5月下旬／軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年10月上旬／2年
		駐車場	駐車場無料／舗装白線引

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費 1 年毎 4,200円、退去クリーニング費用（初回契約時）96,800円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東北(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.1992368

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

 **ポイントがたまる**
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社アイル 桑野店

TEL:024-935-5415

FAX: 024-973-6009

福島県郡山市桑野 2 丁目 3 4 - 1 ロイヤル桑野 1 0 1 号

免許番号：福島県知事（5）第 2 3 8 3 号

所属団体：（公社）福島県宅地建物取引業協会／東北地区不動産公正取引協議会／（一社）賃貸不動産管理業協会

取引形態
仲介