ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

ＪＲ東北本線
郡山駅　バス18分　開成二丁目 バス停 徒歩7分

1LDK
アパート

家賃 **70,000 円**　　共益費等 5,000 円

敷金 0 ケ月　　礼金 1 ケ月

モバイルで見る











積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
ShaMaison

この物件の**オススメポイント**

Ｕ－ＮＥＸＴ動画配信サービス　無料期間付

この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- オール電化
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン
- IHクッキングヒーター
- コンロ
- 給湯設備
- エコキュート

駐車場あり／オール電化／高遮音床システム「ＳＨＡＩＤＤ５５」／ＶＨＦ・ＵＨＦ・ＢＳ／ＣＳ／防音（２Ｆ床ＡＬＣ板）／消火器／宅配ＢＯＸ／ＬＧＢＴＱフレンドリー／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／高齢者対応可／駐輪場（屋根付き）／玄関鍵（カードキー）／ＩＨクッキングヒーター／エコキュート／エアコン／浴室乾燥機／カラーモニタ付ドアホン／給湯器（追焚機能付）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／シャワー／２４Ｈ換気システム／洗髪洗面化粧台／トイレ（洗浄機能付便座）／複層ガラス／網戸／バルコニー／ストッカー／下駄箱／火災警報器（煙感知式）／バス・トイレ（セパレイト）

物件名	グランディーナ開成ＭＳⅡ 103号室
アクセス	ＪＲ東北本線 郡山駅 バス18分、開成二丁目 バス停 徒歩7分
所在地	福島県郡山市開成４丁目１２－４
ランドマーク	-
間取り	1LDK／ＬＤＫ11.9 洋室6.4 (帖)
専有面積 / 向き	45.58㎡／南
築年月 / 構造	2015年1月中旬／軽量鉄骨・1階-2階建
入居 / 契約期間	2026年12月中旬／2年
駐車場	駐車場無料／舗装白線引

入居諸条件備考

シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費 １年毎 1,200円，退去クリーニング費用（初回契約時） 81,400円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ東北（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』 に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.1992132

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

有限会社ヤマト・エージェント
TEL:024-983-8838
FAX:　024-983-8837
福島県郡山市大槻町字三ツ坦８－４
免許番号：福島県知事（６）第２３７１号
所属団体：（公社）福島県宅地建物取引業協会／東北地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介