

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東北本線

郡山駅 徒歩26分

モバイルで見る



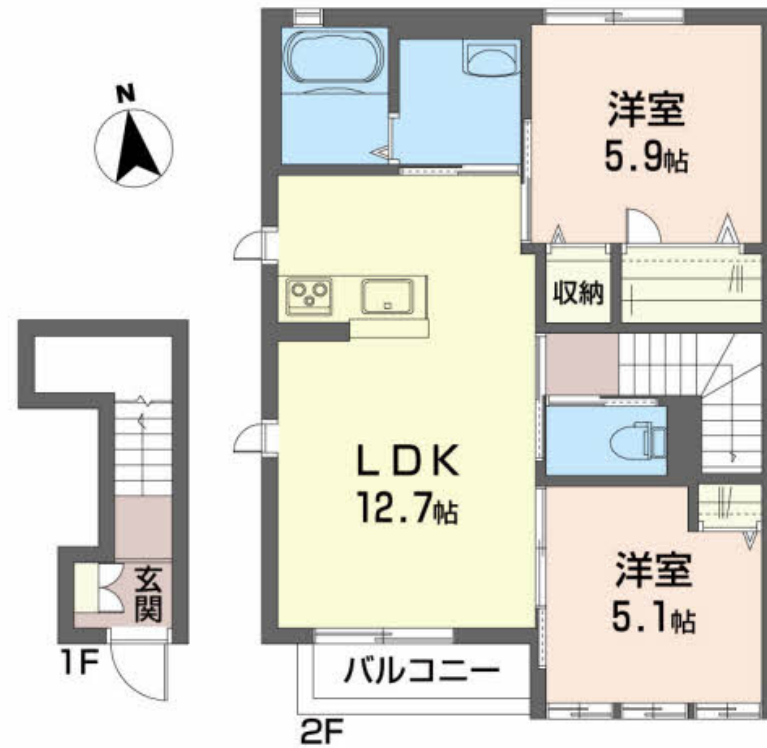
## 2LDK アパート

### 家賃 95,000 円

共益費等 2,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

オール電化物件で経済的/駐車場 2 台付無料/緑に囲まれたシャーメゾンです。

### この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- コンロ
- IHクッキングヒーター
- オール電化
- 給湯設備
- エコキュート
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐車場あり/高遮音床システム「SHAIDD55」/オール電化/VHF・UHF・BS/地デジ対応/防音(2F床ALC板)/消火器/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/インターネット無料(Wi-Fi対応)/IHクッキングヒーター/エコキュート/玄関鍵(デジタルロック)/カラーモニター付ドアホン/給湯器(追焚機能付)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/シャワー/24H換気システム/洗髪洗面化粧台/トイレ(洗浄機能付便座)/エアコン/複層ガラス/網戸/バルコニー/ストッカー/下駄箱/火災警報器(煙感知式)/バス・トイレ(セパレート)

物件名	サンケイ西の内 201号室	間取り	2LDK/洋室5.1 洋室5.9 LDK12.7(帖)
アクセス	J R 東北本線 郡山駅 徒歩26分	専有面積 / 向き	58.2㎡ / 南
所在地	福島県郡山市西ノ内 1丁目 23-19	築年月 / 構造	2013年11月中旬 / 軽量鉄骨・1階-1階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	駐車場2台無料

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/契約更新時、更新料20,000円を頂戴します。/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/上記入居諸条件以外に、退去クリーニング費用(初回契約時)81,400円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:20,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

有限会社グッドライフ  
TEL:024-991-8640  
FAX: 024-991-8650

福島県郡山市開成 3丁目 5-2  
免許番号: 福島県知事(4)第2615号  
所属団体: (公社)福島県宅地建物取引業協会

取引形態  
仲介