

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 磐越西線

郡山富田駅 徒歩25分

モバイルで見る



**1LDK**  
アパート

家賃 **65,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 0 ヶ月

駐車場 無料 礼金 0



この物件の  
オススメ  
ポイント

「火を使わない安心のオール電化住宅」  
街並みに調和する緑豊かな敷地計画「シャーメゾンガーデンズ」を採用/室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです/オール電化なので・・・

この物件についている **こだわり設備**

- シャーメゾン ガーデンズ
- 浴室乾燥機
- コンロ
- TVモニター付き インターホン
- エアコン
- 給湯設備
- オール電化
- 対面キッチン
- エコキュート
- P 無料 駐車場無料
- IH IHクッキングヒーター
- 洗濯洗面台

駐車場あり/地デジ対応/防音(2F床ALC板)/消火器/オール電化/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/シャーメゾンガーデンズ/IHクッキングヒーター/エコキュート/玄関鍵(デジタルロック)/カラーモニター付ドアホン/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/24H換気システム/洗髪洗面化粧台/トイレ(洗浄機能付便座)/エアコン/ストッカー/火災警報器(煙感知式)/対面キッチン/ユニットバス1318/浴室乾燥機(暖房乾燥)/複層ガラス/バス・トイレ(セパレート)

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

物件名	ソレイユ 101号室	間取り	1LDK/LDK12.6 洋室6.4 (帖)
アクセス	J R 磐越西線 郡山富田駅 徒歩25分	専有面積 / 向き	46.5㎡ / 南西
所在地	福島県郡山市東原 1 丁目175番地	築年月 / 構造	2012年8月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	●ヤマダ電機 郡山本店 / 距離800m	入居 / 契約期間	2026年6月中旬 / 2年
		駐車場	駐車場2台無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込)にご加入いただけます。/ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時)81,400円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東北(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン「らくらくパートナー」にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:20,000円

No.1995383

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社クリア・ライフ  
TEL:024-934-5945  
FAX: 024-934-6946

福島県郡山市朝日2丁目23-10  
免許番号: 福島県知事(7)第1893号  
所属団体: (公社)福島県宅地建物取引業協会/東北地区不動産公正取引協議会 / (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (ほか)

取引形態  
仲介