

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R東北本線

郡山駅 バス11分 徒歩9分

モバイルで見る



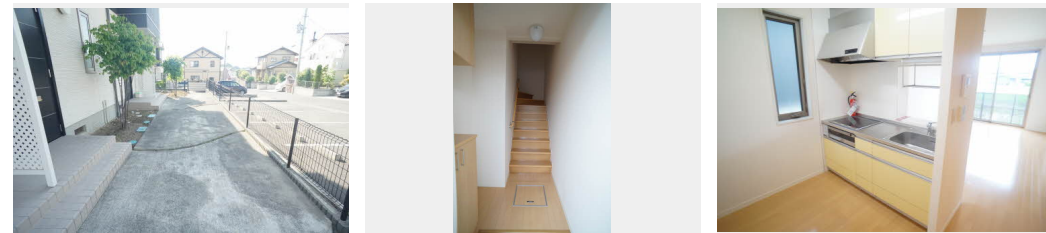
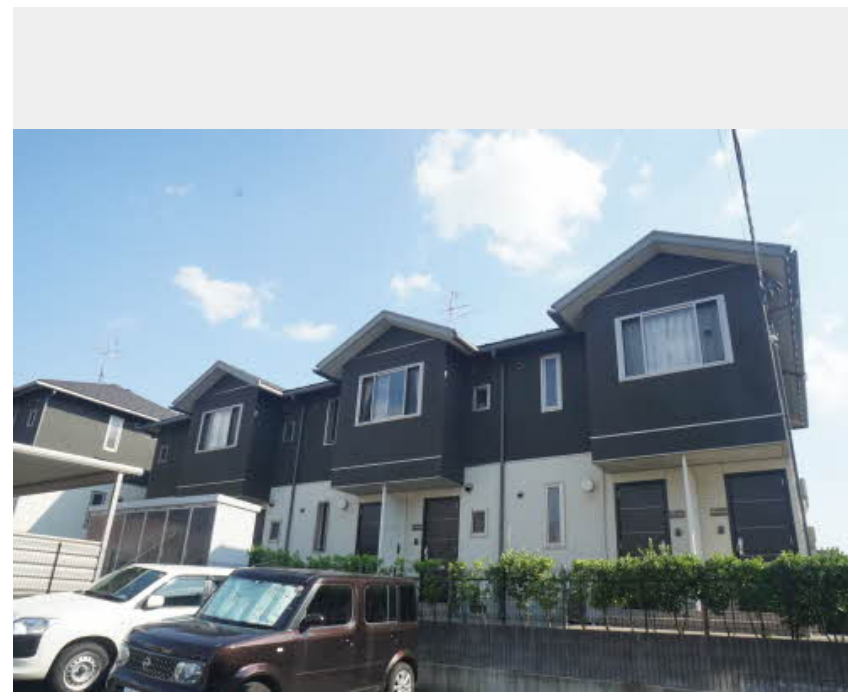
## 2LDK アパート

### 家賃 75,000 円

共益費等 5,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

いつでも目の届く敷地内に駐車場 1 台付き (無料) / インターネット無料

### この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- コンロ
- IHクッキングヒーター
- オール電化
- 給湯設備
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 大型収納

駐車場あり/光マンションタイプ (VDSL) /オール電化/インターネット無料 (Wi-Fi対応) /LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/玄関鍵 (デジタルロック) /カラーモニター付ドアホン /エアコン/トイレ (暖房洗浄便座) /洗面化粧台/電気温水器/IHクッキングヒーター/ストッカー/バルコニー/網戸/火災警報器/下駄箱/バス・トイレ (セパレート)

物件名 メゾンMAST八山田A A201号室

アクセス J R東北本線 郡山駅 バス11分、大林 バス停 徒歩9分

所在地 福島県郡山市八山田 2 丁目128-2

ランドマーク ●福島県立郡山北工業高校/距離400m

間取り 2LDK/洋室5.1 洋室6.6 LDK12.6 (帖)

専有面積 / 向き 60.75㎡/南西

築年月 / 構造 2009年1月下旬/軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 2024年6月上旬/2年

駐車場 駐車場無料/舗装白線引

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/契約更新時、更新料20,000円を頂戴します。/シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) にご加入いただきます。/上記入居諸条件以外に、退去クリーニング費用 (初回契約時) 81,400円 (税込) が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、[毎月] 保証料: 月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料: 20,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

## 株式会社クリア・ライフ

TEL:024-934-5945

FAX: 024-934-6946

福島県郡山市朝日 2 丁目 23-10

免許番号: 福島県知事 (7) 第1893号

所属団体: (公社) 福島県宅地建物取引業協会/東北地区不動産公正取引協

議会/(公社) 全国宅地建物取引業保証協会 (ほか)

取引形態  
仲介