

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東北本線

郡山駅 徒歩20分

1LDK  
アパート

家賃

62,000 円

共益費等

3,000 円

敷金

0 円

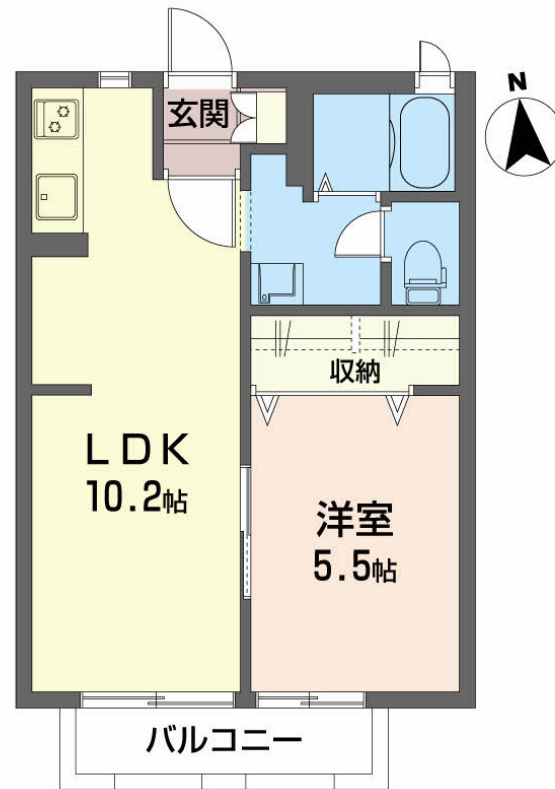
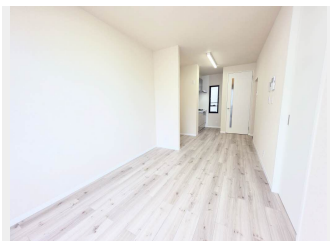
礼金

0 円

モバイルで見る



駐車場 無料 礼金 0



この物件の  
オススメ  
ポイント

いつでも目に届く駐車場 1 台無料付き！

積水ハウスの構造躯体はそのままに、新たな空間へリノベーションしました／宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます／室内のモニターから、・・・

この物件についている こだわり設備



リノベーション



宅配BOX



TVモニター付き  
インターホン



無料 駐車場無料



エアコン



室内物干



コンロ



給湯設備



洗髪洗面台



温水洗浄便座

駐車場あり／B S／光ケーブル対応／地デジ対応／消火器／宅配BOX／火災警報器（煙感知式）／トイレ（暖房洗浄便座）／エアコン／給湯器（ガス）／シャワー／バス・トイレ（セパレート）／洗濯機置場（室内）／バルコニー／下駄箱／カラーモニタ付ドアホン／玄関鍵（デジタルロック）／2口コンロ／洗髪洗面化粧台／システムキッチン／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／室内物干し／網戸／照明器具（全室）／火災警報器（熱感知式）／リノベーション／クッションフロア／都市ガス

物件名 エステート神明 A 101号室

アクセス J R 東北本線 郡山駅 徒歩20分  
J R 東北新幹線 郡山駅 徒歩20分

所在地 福島県郡山市神明町 9 - 2 2

ランドマーク -

間取り 1LDK／LDK 10.1 洋室5.5 (帖)

専有面積 / 向き 35.0㎡／南

築年月 / 構造 1998年3月上旬／軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2026年8月上旬／2年

駐車場 駐車場無料／舗装白線引

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）81,400円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（＊）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東北（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／リノベーション2026年07月 リノベーションLite実施済／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：20,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

No.1203112



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

有限会社ヤマト・エージェント

TEL:024-983-8838

FAX: 024-983-8837

福島県郡山市大槻町字三ツ坦 8 - 4

免許番号：福島県知事（5）第2371号

所属団体：（公社）福島県宅地建物取引業協会／東北地区不動産公正取引協

議会

取引形態  
仲介