



礼金 0



この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅 『シャーメゾン』／防犯カメラ・タッチパネル型デジタルキー・TVモニター付インターホンで安心セキュリティー！／室内物干し付きで部屋干しも便利！／インターネット無・・・

### この物件についている こだわり設備



インターネット  
無料(WiFi付)



TVモニター付き  
インターホン



給湯設備



追い焚き給湯



洗髪洗面台



温水洗浄便座



エアコン



大型収納

駐車場あり／BS／光ケーブル対応／インターネット無料（Wi-Fi対応）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／ストッカー／トイレ（洗浄機能付便座）／洗髪洗面化粧台／エアコン／火災警報器／玄関鍵（デジタルロック）／複層ガラス／モニタ付ドアホン／給湯器（追焚機能付）／バス・トイレ（セパレート）

物件名	COSMOS IV 202号室
アクセス	J R 東北本線 郡山駅 徒歩63分
所在地	福島県郡山市日和田町字南原 2 - 9 2
ランドマーク	-

間取り	1LDK／LDK 11.7 洋室 6.1 (帖)
専有面積 / 向き	41.2㎡ / 南
築年月 / 構造	2008年2月上旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
入居 / 契約期間	2024年6月中旬 / 2年
駐車場	駐車場空有り / 舗装白線引 / 月3300円

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／契約更新時、更新料20,000円を頂戴します。／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）にご加入いただきます。／上記入居諸条件以外に、退去クリーニング費用（初回契約時）68,200円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：20,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。