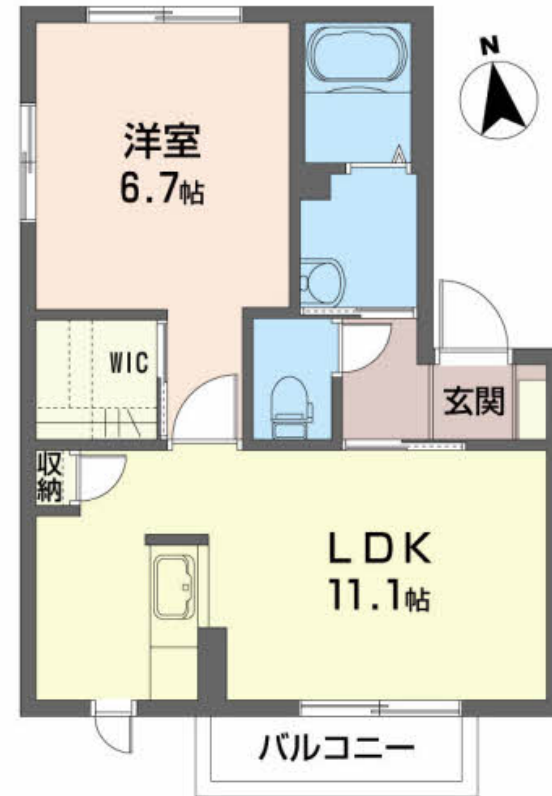




礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

# Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます／インターネットが無料で入居後すぐに使えます／防犯カメラが設置されている物件です／室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインタ・・・

### この物件についている こだわり設備



駐車場あり／地デジ対応／BS／インターネット無料（Wi-Fi対応）／防犯カメラ／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／宅配BOX／エアコン／洗髪洗面化粧台／ストッカー／給湯器（追焚機能付）／モニター付ドアホン／複層ガラス／玄関鍵（デジタルロック）／対面キッチン／バス・トイレ（セパレート）

物件名 グランシャリオ B 201号室

アクセス J R 東北新幹線 郡山駅 徒歩70分

所在地 福島県郡山市東原 3 丁目99番地

ランドマーク -

間取り 1LDK／LDK 11.1 洋室6.7 (帖)

専有面積 / 向き 42.0㎡／南

築年月 / 構造 2006年8月上旬／軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 即時／2年

駐車場 駐車場無料／舗装白線引

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT 24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）81,400円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（＊）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東北（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.1210511

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



### ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

## 郡中丸木株式会社 郡山富田店

### TEL:024-927-7005

FAX: 024-927-7002

福島県郡山市備前館 2 丁目 1 0 0

免許番号：福島県知事（4）第 2 7 7 4 号

所属団体：（一社）東北・北海道住宅産業協会／東北地区不動産公正取引協

議会／全国賃貸管理ビジネス協会

取引形態  
仲介