

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東北新幹線

郡山駅 バス16分 八山田一丁目 バス停 徒歩5分

モバイルで見る



2LDK
アパート

家賃

78,000 円

共益費等

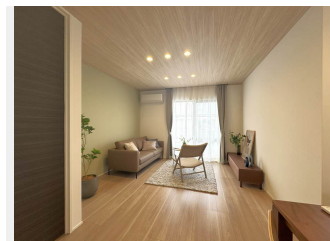
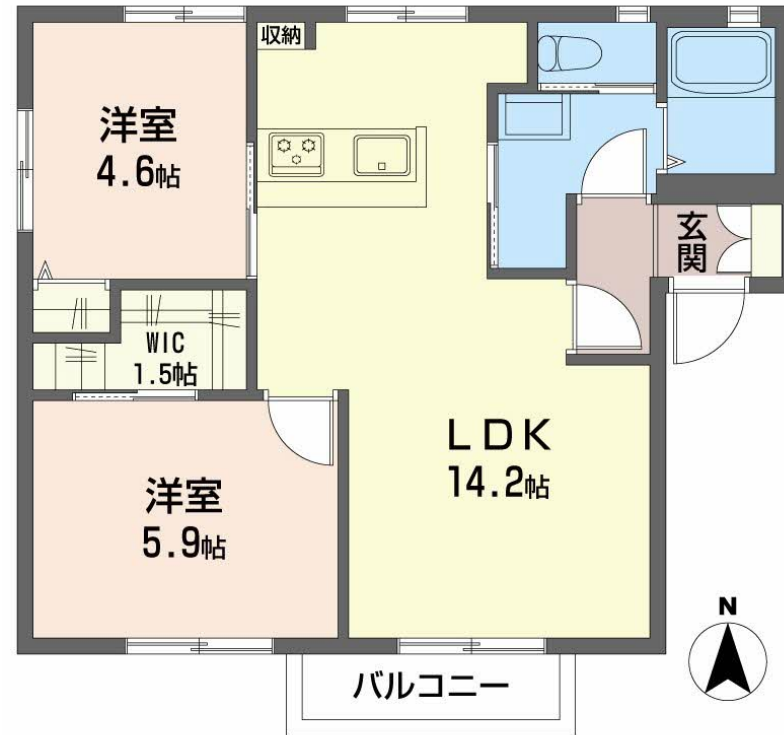
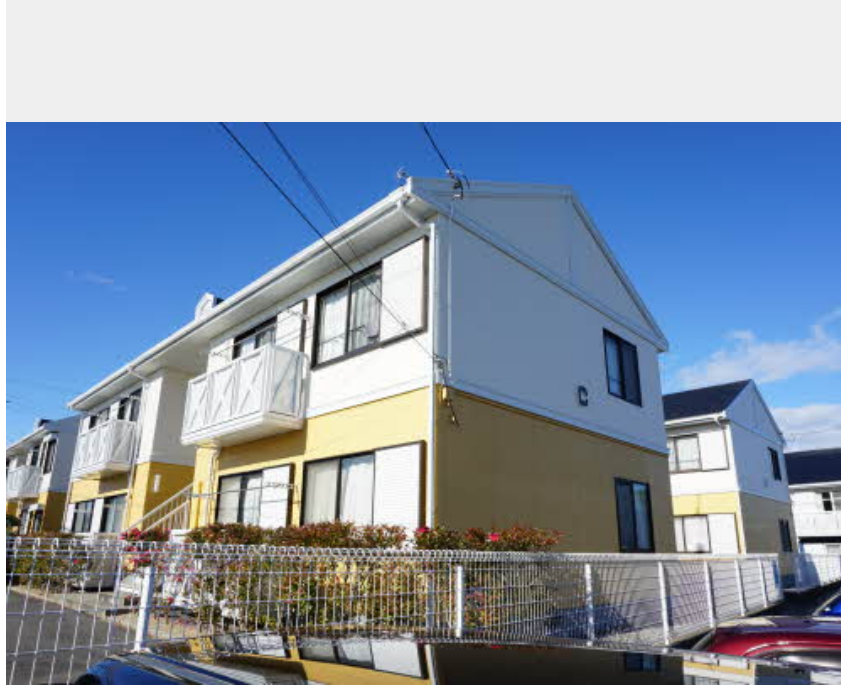
4,000 円

敷金

0 円

礼金

1 ヶ月



この物件の
オススメ
ポイント

2026年6月フルリノベーション完工物件！
積水ハウスの構造躯体はそのままに、新たな空間へリノベーションしました／室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです／日用品・・・

この物件についている こだわり設備

- | | | | | |
|---------|--------------------|------------|--------|----------|
| リノベーション | TVモニター付き
インターホン | WIC | WIC・納戸 | 全居室エアコン付 |
| 浴室乾燥機 | 追い焚き給湯 | 対面
キッチン | 対面キッチン | 3口コンロ |
| 室内物干 | コンロ | 給湯設備 | 給湯設備 | 洗髪洗面台 |

駐車場あり／VHF・UHF／BS／地デジ対応／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／駐輪場／エアコン／玄関鍵（デジタルロック）／火災警報器（煙感知式）／シャワー／バルコニー／雨戸（シャッタータイプ）／給湯器（追焚機能付）／バス・トイレ（セパレート）／洗濯機置場（室内）／下駄箱／カラーモニター付ドアホン／3口フラットコンロ／洗髪洗面化粧台／浴室乾燥機／全居室エアコン付／照明器具（全室）／アクセントクロス／ウォークインクローゼット／対面キッチン／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／室内物干し／トイレ（暖房洗浄便座）／エアコン（3台設置）／AP用フ

物件名 ヤマトハイツⅡC 202号室

アクセス J R 東北新幹線 郡山駅 バス16分、八山田一丁目 バス停 徒歩5分

所在地 福島県郡山市八山田1丁目84

ランドマーク -

間取り 2LDK／LDK14.2 洋室5.9 洋室4.6 WIC1.5 (帖)

専有面積 / 向き 53.5㎡／南

築年月 / 構造 1995年3月上旬／軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 2026年10月上旬／2年

駐車場 駐車場無料／舗装白線引

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費 1年毎 3,000円、退去クリーニング費用（初回契約時）96,800円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東北(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／リノベーション2026年06月建設元請フルリノベーション工事実施／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.1200971

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社アイル 桑野店

TEL:024-935-5415

FAX: 024-973-6009

福島県郡山市桑野2丁目34-1 ロイヤル桑野101号

免許番号：福島県知事（5）第2383号

所属団体：（公社）福島県宅地建物取引業協会／東北地区不動産公正取引協議会／（一社）賃貸不動産管理業協会

取引形態
仲介