



2LDK
アパート

家賃 55,000 円

共益費等 5,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 0 ヶ月

礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウス施工の賃貸住宅『シャーメゾン』
インターネットが無料で入居後すぐに使えます／防犯カメラが
設置されている物件です／室内のモニターから、訪問者の顔を
確認できるインターホンです・・・

この物件についている こだわり設備

インターネット
無料(WiFi付)

防犯カメラ

TVモニター付き
インターホン

追い焚き給湯

エアコン

給湯設備

洗髪洗面台

駐車場あり／BS／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／ゴミ集積場（敷地内）／防犯カメラ／イ
ンターネット無料（WiFi対応）／地デジ対応／玄関鍵（デジタルロック）／洗髪洗面化粧台／バ
ルコニー／ストッカー／モニタ付ドアホン／複層ガラス／シャワー／給湯器（追焚機能付）／エアコン
／下駄箱／バス・トイレ（セパレート）

物件名 インターヴィレッジB 101号室

アクセス J R東北新幹線 郡山駅 バス19分、コパル前 バス停 徒歩
4分

所在地 福島県郡山市富田町字池向50-1

ランドマーク -

間取り 2LDK／LDK10.2 洋室6.1 洋室5.9 (帖)

専有面積 / 向き 50.0㎡／南

築年月 / 構造 2004年4月上旬／軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2026年9月中旬／2年

駐車場 駐車場空有り／舗装白線引／～月3300円

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費
用として、退去クリーニング費用（初回契約時）96,800円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件と
なります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となり
ます。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンラ
イフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾン
PM東北(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパート
ナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料
：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新
料：新賃料の1ヶ月分

No.1208871

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

郡中丸木株式会社 郡山富田店

TEL:024-927-7005

FAX: 024-927-7002

福島県郡山市備前館2丁目100

免許番号：福島県知事（4）第2774号

所属団体：（一社）東北・北海道住宅産業協会／東北地区不動産公正取引協

議会／全国賃貸管理ビジネス協会

取引形態
仲介