ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

ＪＲ東北新幹線
郡山駅　バス20分　香久池一丁目 バス停 徒歩8分

1LDK
アパート

家賃 **63,000 円**　　共益費等 5,000 円

敷金 0 円　　礼金 1 ケ月

モバイルで見る

駐車場 無料













この物件の**オススメポイント**

いつでも目に届く駐車場１台無料付き！■積水ハウス施工の賃貸住宅『シャーメゾン』■申し込みなしで利用できる無料インターネット■不在時に便利な宅配ボックス

この物件についている こだわり設備

- リノベーション
- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- U-NEXT見放題
- 防犯カメラ
- ワークスペース
- WIC・納戸
- P 無料 駐車場無料
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 室内物干

駐車場あり／ＢＳ／地デジ対応／宅配ＢＯＸ／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／ＬＧＢＴＱフレンドリー／高齢者対応可／防犯カメラ／消火器／動画視聴サービス／トイレ（洗浄機能付便座）／玄関鍵（デジタルロック）／給湯器（追焚機能付）／下駄箱／ストッカー／バス・トイレ（セパレイト）／給湯器（ガス）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／シャワー／エアコン／洗面化粧台／バルコニー／リノベーション／間接照明／ウォークインクローゼット／二重サッシ／断熱複層ガラス／室内物干し／浴室乾燥機（暖房乾燥）／キッチン収納／システムキッチン／洗濯機置場（室内）／人感センサー付玄関灯／アクセントクロス／ワークスペース

物件名	アーバンディアス 201号室
アクセス	ＪＲ東北新幹線 郡山駅 バス20分、香久池一丁目 バス停 徒歩8分
所在地	福島県郡山市香久池１丁目１９－２４
ランドマーク	-
間取り	1LDK／ＬＤＫ12.5 洋室4.5 ＷＩＣ1.7 (帖)
専有面積 / 向き	40.0㎡／南
築年月 / 構造	2000年7月上旬／軽量鉄骨・2階-2階建
入居 / 契約期間	2026年12月中旬／2年
駐車場	駐車場無料／舗装白線引

入居諸条件備考

シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）81,400円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ東北（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２%／リノベーション2024年07月　2DKタイプから人気の1LDKタイプへ変更。２重サッシ（高断熱複層ガラス）を設置。洋室には取り外し可能な室内物干しを追加。人気のWICを採用。浴室のサイズを1116→1216へ変更。３口ビルドインコンロを設置。カップボードを取り入れました。／／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.1205231

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

有限会社阿部信用宅建
TEL:024-921-0400
FAX:　024-938-7071
福島県郡山市虎丸町１－２５
免許番号：福島県知事（９）第２０４２２号
所属団体：（公社）福島県宅地建物取引業協会／東北地区不動産公正取引協議会／（公社）全国宅地建物取引業保証協会

取引形態
仲介