

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東北新幹線

郡山駅 徒歩55分

モバイルで見る



2DK  
アパート

家賃 45,000 円

共益費等 5,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 0 ヶ月

礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウス施工の賃貸住宅『シャーメゾン』／無料WiFi付き、手続きや工事不要でネット利用可／富田東小学校まで徒歩約3分／駐車場1台付無料

この物件についている こだわり設備



駐車場あり／地デジ対応／BS／消火器／LGBTQフレンドリー／インターネット無料 (WiFi対応)／防犯カメラ／高齢者対応可／火災警報器／シャワー／玄関鍵 (デジタルロック)／給湯器 (追焚機能付)／バス・トイレ (セパレート)

物件名 シャンボールハウスA 105号室  
アクセス J R 東北新幹線 郡山駅 徒歩55分  
J R 磐越西線 郡山富田駅 徒歩15分  
所在地 福島県郡山市喜久田町字音路 1 - 7  
ランドマーク -

間取り 2DK／洋室5.4 和室5.5 DK6.6 (帖)  
専有面積 / 向き 40.0㎡ / 南  
築年月 / 構造 1996年3月上旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建  
入居 / 契約期間 2024年5月下旬 / 2年  
駐車場 駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／契約更新時、更新料20,000円を頂戴します。／シャーメゾンライフサポート24 (月額880円税込) にご加入いただきます。／上記入居諸条件以外に、町内会費 1年毎333円、退去クリーニング費用 (初回契約時) 55,000円 (税込) が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフガード」(\*) へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、[毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 20,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

郡中丸木株式会社 郡山富田店

TEL:024-927-7005  
FAX: 024-927-7002

福島県郡山市備前館2丁目100  
免許番号: 福島県知事 (4) 第2774号  
所属団体: (一社) 東北・北海道住宅産業協会 / 東北地区不動産公正取引協議会 / 全国賃貸管理ビジネス協会

取引形態  
仲介