

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R東北新幹線

郡山駅 バス16分 山根町 バス停 徒歩4分

モバイルで見る



1K  
アパート

家賃 45,000 円

共益費等 5,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

コンビニ（ローソン郡山愛宕店）まで170m！  
宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます／インターネットが無料で入居後すぐに使えます／各お部屋専用の外部ストッカー（倉庫）が・・・

## この物件についている こだわり設備

- 宅配BOX
- インターネット 無料(WiFi付)
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 給湯設備
- 温水洗浄便座

駐車場あり／地デジ対応／インターネット無料（Wi-Fi対応）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／VHF・UHF／BS／宅配BOX／玄関鍵（デジタルロック）／給湯器（追焚機能付）／火災警報器／下駄箱／ストッカー／バルコニー／エアコン／シャワー／バス・トイレ（セパレート）／給湯器（ガス）／インターホン／給湯箇所（浴室・台所）／洗濯機置場（室内）／トイレ（洗浄機能付便座）／網戸

物件名	鳳鳴の杜 参番館 202号室	間取り	1K／K3.1 洋室7.2 (帖)
アクセス	J R東北新幹線 郡山駅 バス16分、山根町 バス停 徒歩4分	専有面積 / 向き	24.5㎡ / 南
所在地	福島県郡山市山根町 1 - 1 7	築年月 / 構造	2001年4月上旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年4月下旬 / 2年
		駐車場	駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費 1年毎 3,600円、退去クリーニング費用（初回契約時）66,000円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東北(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.1205931

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

有限会社開成土地建物  
TEL:024-933-0202  
FAX: 024-933-0776

福島県郡山市駅前1丁目15-5  
免許番号：福島県知事（12）第20259号  
所属団体：（公社）福島県宅地建物取引業協会

取引形態  
仲介