



2DK
アパート

家賃 46,000 円

共益費等 4,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 0 ヶ月

礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

いつでも目に届く駐車場 1 台無料付き！
室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンで
す／各お部屋専用の外部ストッカー（倉庫）がついています

この物件についている こだわり設備



駐車場あり／地デジ対応／BS／駐輪場／光ケーブル対応／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可
／給湯器（追焚機能付）／玄関鍵（デジタルロック）／火災警報器（煙感知式）／ストッカー／洗面化
粧台／エアコン／シャワー／給湯器（ガス）／モニタ付ドアホン／トイレ（暖房洗浄便座）／バス・ト
イレ（セパレート）／洗濯機置場（室内）／バルコニー／下駄箱

物件名	ベルハイム B 203号室	間取り	2DK／DK6.6 洋室5.4 洋室5.5 (帖)
アクセス	J R 磐越西線 郡山富田駅 徒歩10分 J R 東北新幹線 郡山駅 バス20分、郡山北警察署前 バス停	専有面積 / 向き	40.0㎡／南西
所在地	福島県郡山市八山田西 5 丁目 1 1 0	築年月 / 構造	2001年3月上旬／軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時／2年
		駐車場	駐車場無料／舗装白線引

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費 1 年毎 357 円、退去クリーニング費用（初回契約時）81,400 円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東北(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000 円（税込）、〔毎月〕保証料：月額賃料等の 2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の 1 ヶ月分

No.1205691

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

有限会社阿部信用宅建
TEL:024-921-0400
FAX: 024-938-7071

福島県郡山市虎丸町 1 - 2 5
免許番号：福島県知事（9）第 2 0 4 2 2 号
所属団体：（公社）福島県宅地建物取引業協会／東北地区不動産公正取引協
議会／（公社）全国宅地建物取引業保証協会

取引形態
仲介