ShaMaison Shop
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ

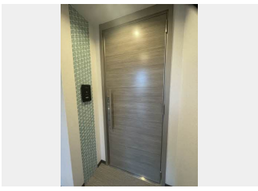
ＪＲ磐越西線
会津若松駅　バス30分 徒歩4分

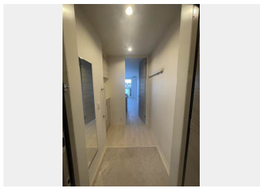
モバイルで見る

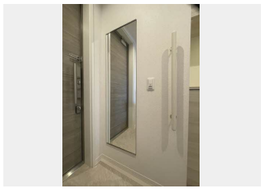
1LDK
マンション

家賃 **108,000 円**　共益費等 5,000 円

敷金　0 ヶ月　礼金　1 ヶ月







積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
ShaMaison

この物件のオススメポイント

／オートロック・防犯カメラ・１ドア２ロックで安心のセキュリティー／スマホ時代に嬉しい全戸Ｗｉ－Ｆｉ無料／上階への上り下りはエレベーター利用可

この物件についている こだわり設備

- シャーメゾンセレクション
- 屋内共用廊下タイプ
- シャーメゾンガーデンズ
- BELS
- ZEH
- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- エレベーター
- コンロ

駐車場あり／ホテルライク／シャーメゾンガーデンズ／ＶＨＦ・ＵＨＦ・ＢＳ／地デジ対応／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／エレベーター／宅配ＢＯＸ／防音（２Ｆ床ＡＬＣ板）／消火器／ＬＧＢＴＱフレンドリー／防犯カメラ／オートロック・自動ドア／高齢者対応可／ＺＥＨ（ﾈｯﾄ･ｾﾞﾛ･ｴﾈﾙｷﾞｰ･ﾊｳｽ）／玄関鍵（デジタルロック）／カラーモニタ付ドアホン／ＩＨクッキングヒーター／給湯器（追焚機能付）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／シャワー／２４Ｈ換気システム／洗髪洗面化粧台／トイレ（洗浄機能付便座）／エアコン／複層ガラス／網戸／バルコニー／ストッカー／

物件名	シャーメゾン上二之町 302号室	間取り	1LDK／ＬＤＫ11.1 洋室5.8 (帖)
アクセス	ＪＲ磐越西線 会津若松駅 バス30分、郵便局前 バス停 徒歩4分	専有面積 / 向き	45.4㎡／南
所在地	福島県会津若松市馬場町２番３０号	築年月 / 構造	2023年3月中旬／重量鉄骨・3階-3階建
		入居 / 契約期間	即時／2年
ランドマーク	●会津若松郵便局／距離370m	駐車場	駐車場空有り／舗装白線引／月6600円

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／契約更新時、更新料20,000円を頂戴します。／シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額880円税込）にご加入いただきます。／上記入居諸条件以外に、町内会費 １年毎 6,000円，退去クリーニング費用（初回契約時） 68,200円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：20,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社城北産業
TEL:0242-36-5530
FAX:　0242-28-1256

福島県会津若松市東千石２丁目１－２４
免許番号：福島県知事（１４）第５００２９号
所属団体：（公社）福島県宅地建物取引業協会／東北地区不動産公正取引協議会／（公社）全国宅地建物取引業保証協会

取引形態
仲介