

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R只見線

七日町駅 徒歩3分

モバイルで見る



## 3LDK アパート

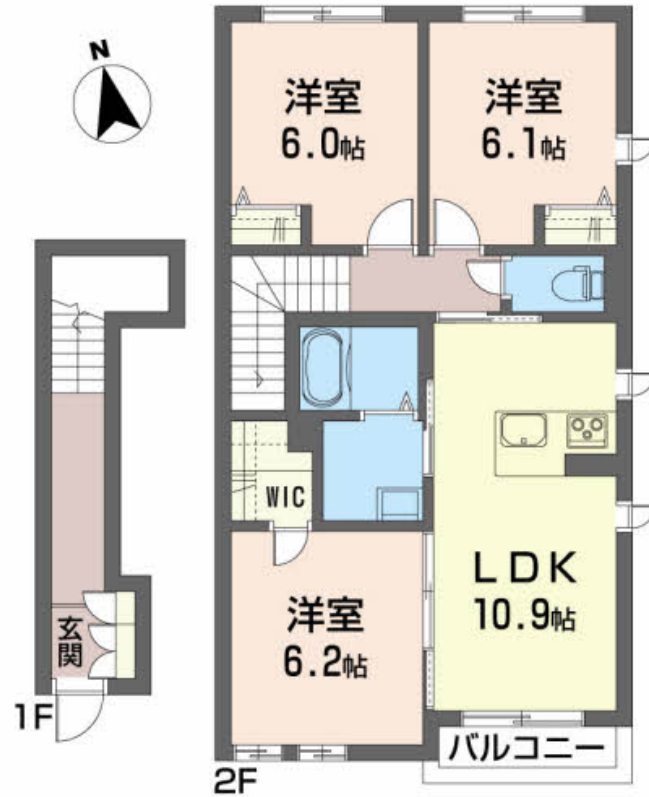
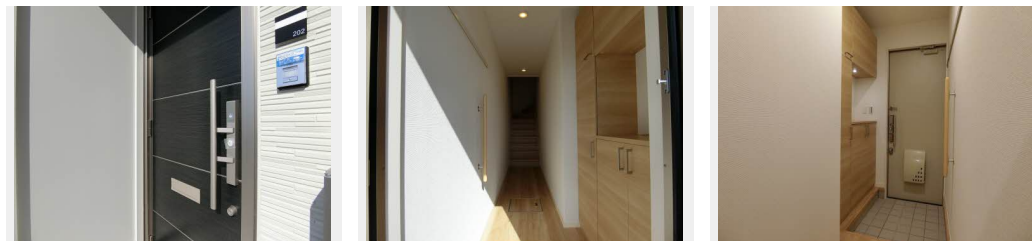
### 家賃 93,000 円

共益費等 5,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 0 ヶ月

駐車場 無料 礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

大正ロマンの町並みを感じられる立地 積水ハウスの賃貸住宅『シャーメゾン』/インターネット使い放題(Wi-Fi対応)/オール電化/2LDK 3LDKの応用力のある物件です。いつでも目...

### この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- コンロ
- IHクッキングヒーター
- オール電化
- 給湯設備
- エコキュート
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台

駐車場あり/オール電化/高遮音床システム「SHAIDD55」/宅配BOX/インターネット無料(Wi-Fi対応)/VHF・UHF・BS/地デジ対応/防音(2F床ALC板)/消火器/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/エコキュート/IHクッキングヒーター/エアコン/浴室乾燥機/ユニットバス1318/玄関鍵(カードキー)/カラーモニター付ドアホン/給湯器(追焚機能付)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/シャワー/24H換気システム/洗髪洗面化粧台/トイレ(洗浄機能付便座)/複層ガラス/網戸/バルコニー/ストッカー/下駄箱/火災警報器(煙感知式)

物件名 フォンテーヌ 202号室  
アクセス J R只見線 七日町駅 徒歩3分  
J R只見線 七日町駅 徒歩3分  
所在地 福島県会津若松市七日町3番14号  
ランドマーク -

間取り 3LDK/LDK10.9 洋室6.2 洋室6.1 洋室6(帖)  
専有面積/向き 73.48㎡/南  
築年月/構造 2019年2月下旬/軽量鉄骨・2階-2階建  
入居/契約期間 2024年5月中旬/2年  
駐車場 駐車場2台無料/舗装白線引

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/契約更新時、更新料20,000円を頂戴します。/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/上記入居諸条件以外に、町内会費1年毎6,000円、退去クリーニング費用(初回契約時)88,000円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:20,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

### 浅沼産業株式会社 駅前店

TEL:0242-37-0870  
FAX: 0242-37-0905

福島県会津若松市中央3丁目8-25  
免許番号: 福島県知事(13)第50068号  
所属団体: (公社)福島県宅地建物取引業協会/東北地区不動産公正取引協議会/(一社)賃貸不動産管理業協会(ほか)

取引形態  
仲介