



1K
アパート

家賃 48,000 円

共益費等 4,000 円

敷金 1.5 ヶ月

礼金 0 ヶ月

礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです／各お部屋専用の外部ストッカー（倉庫）がついています

この物件についている こだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- 浴室乾燥機
- エアコン
- 対面キッチン
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

駐車場あり／BS／火災警報器（煙感知式）／モニタ付ドアホン／玄関鍵（デジタルロック）／バス・トイレ（セパレート）／ストッカー／シャワー／エアコン／洗髪洗面化粧台／トイレ（洗浄機能付便座）／対面キッチン／バルコニー／下駄箱／給湯器（ガス）／浴室乾燥機

物件名 シティーハウス S II 201号室
アクセス J R 磐越西線 会津若松駅 徒歩31分
所在地 福島県会津若松市慶山 1 丁目 2 - 3
ランドマーク -

間取り 1K／洋室6.3 K3.3 (帖)
専有面積 / 向き 24.5㎡／南
築年月 / 構造 2006年2月上旬／軽量鉄骨・2階-2階建
入居 / 契約期間 2026年8月下旬／2年
駐車場 駐車場空有り／舗装白線引

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要です。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東北(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：20,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

No.1994316

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

浅沼産業株式会社 駅前店
TEL:0242-37-0870
FAX: 0242-37-0905

福島県会津若松市中央 3 丁目 8 - 2 5
免許番号：福島県知事（14）第50068号
所属団体：（公社）福島県宅地建物取引業協会／東北地区不動産公正取引協議会／（一社）賃貸不動産管理業協会 ほか

取引形態
仲介