



2LDK
アパート

家賃

65,000 円

共益費等

5,000 円

敷金

0 ヶ月

礼金

1 ヶ月



この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅 『シャーメゾン』

インターネットが無料で入居後すぐに使えます／室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです／各お部屋専用の外部ストッカー（倉庫）・・・

この物件についている こだわり設備



インターネット
無料



TVモニター付き
インターホン



追い焚き給湯



対面
キッチン



給湯設備



洗髪洗面台



温水洗浄便座

駐車場あり／BS／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／地デジ対応／インターネット無料／玄関鍵（デジタルロック）／モニター付ドアホン／火災警報器／ストッカー／バルコニー／対面キッチン／トイレ（洗浄機能付便座）／給湯器（ガス）／給湯器（追焚機能付）／洗髪洗面化粧台／下駄箱／バス・トイレ（セパレート）

物件名	ローランSUN 203号室
アクセス	J R 只見線 西若松駅 徒歩7分
所在地	福島県会津若松市材木町2丁目6-28
ランドマーク	-

間取り	2LDK／洋室6 洋室5.1 LDK13.8 (帖)
専有面積 / 向き	54.5㎡／西
築年月 / 構造	2005年1月上旬／軽量鉄骨・2階-2階建
入居 / 契約期間	2026年10月中旬／2年
駐車場	駐車場無料／舗装白線引

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）96,800円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東北(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.1995059

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

浅沼産業株式会社 駅前店

TEL:0242-37-0870

FAX: 0242-37-0905

福島県会津若松市中央3丁目8-25

免許番号：福島県知事（14）第50068号

所属団体：（公社）福島県宅地建物取引業協会／東北地区不動産公正取引協議会／（一社）賃貸不動産管理業協会 ほか

取引形態
仲介