

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 磐越西線

会津若松駅 バス12分 御薬園西口 バス停 徒歩8分

モバイルで見る



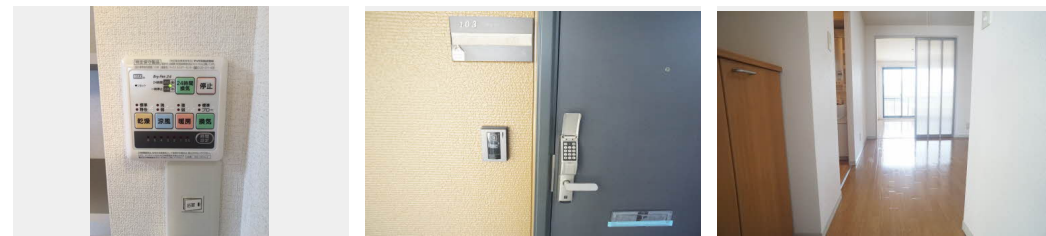
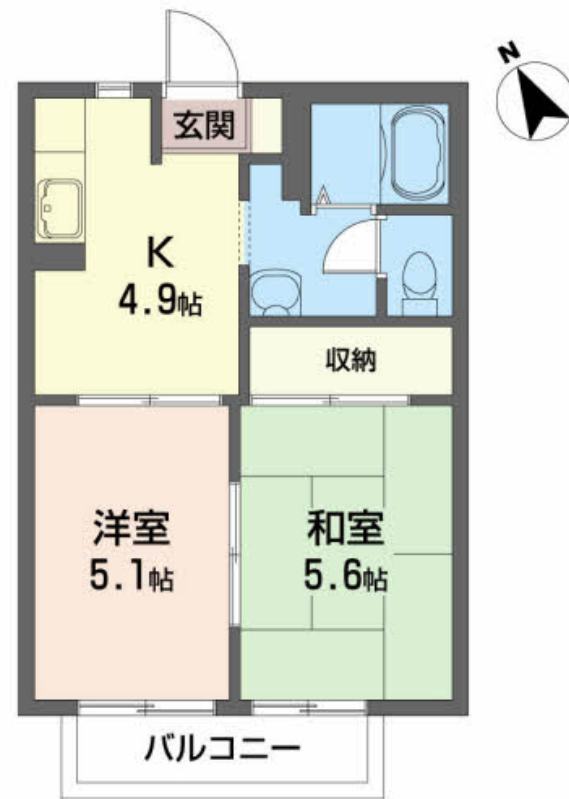
2K  
アパート

家賃 55,000 円

共益費等 5,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

スーパー（ヨークベニマル花春店）まで450m。  
インターネットが無料で入居後すぐに使えます／室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです／各お部屋専用の外部ストッカー・・・

## この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料
- TVモニター付き インターホン
- エアコン
- 室内物干
- 給湯設備
- 温水洗浄便座
- フローリング付

駐車場あり／BS／光マンションタイプ（VDSL）／地デジ対応／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／インターネット無料／玄関鍵（デジタルロック）／室内物干し／カラーモニター付ドアホン／トイレ（洗浄機能付便座）／フローリング／火災警報器／給湯器（ガス）／エアコン／洗面化粧台／シャワー／ストッカー／複層ガラス／バルコニー／下駄箱／バス・トイレ（セパレート）

物件名	リーデンス徒之町 205号室	間取り	2K／洋室5.1 和室5.6 K4.9 (帖)
アクセス	J R 磐越西線 会津若松駅 バス12分、御薬園西口 バス停 徒歩8分	専有面積 / 向き	35.0㎡ / 南
所在地	福島県会津若松市徒之町 2 - 2 0	築年月 / 構造	2001年10月上旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	●福島県立会津工業高等学校 / 距離80m	入居 / 契約期間	2026年7月中旬 / 2年
		駐車場	駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただけます。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費 1年毎 3,600円、退去クリーニング費用（初回契約時）81,400円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東北(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.1995214

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

浅沼産業株式会社 駅前店

TEL:0242-37-0870  
FAX: 0242-37-0905

福島県会津若松市中央3丁目8-25  
免許番号：福島県知事(13)第50068号  
所属団体：(公社)福島県宅地建物取引業協会／東北地区不動産公正取引協議会／(一社)賃貸不動産管理業協会(ほか)

取引形態  
仲介