



2K
アパート

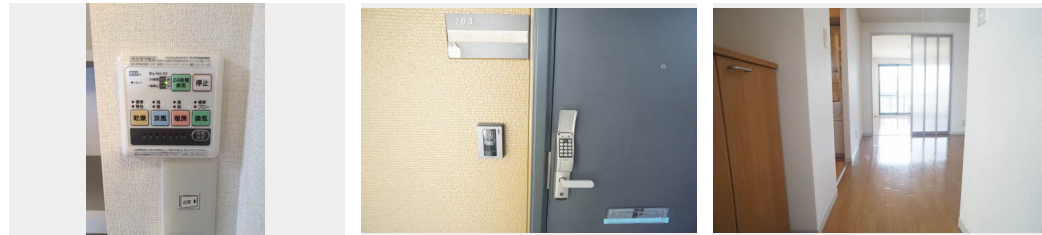
家賃 50,000 円

共益費等 4,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 0 ヶ月

礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

／単身者、ファミリー向け 買い物に便利！！（ヨークベニマル花春店、カワチ薬品花春店まで徒歩5分）／市役所まで徒歩7分／2016年9月外部塗装済みいつでも目の届く敷地内に駐車場1台付・・・

この物件についている こだわり設備



駐車場あり／BS／光マンションタイプ（VDSL）／地デジ対応／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／玄関鍵（デジタルロック）／火災警報器／室内物干し／カラーモニター付ドアホン／トイレ（洗浄機能付便座）／エアコン／ストッカー／給湯器（ガス）／洗面化粧台／シャワー／複層ガラス／バルコニー／下駄箱／バス・トイレ（セパレート）

物件名 リーデンス徒之町 105号室
アクセス J R 磐越西線 会津若松駅 徒歩26分
J R 只見線 七日町駅 徒歩25分
所在地 福島県会津若松市徒之町 2 - 2 0
ランドマーク ●福島県立会津工業高等学校／距離80m

間取り 2K／洋室5.1 和室5.6 K4.9 (帖)
専有面積 / 向き 35.0㎡ / 南
築年月 / 構造 2001年10月上旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
入居 / 契約期間 2024年5月下旬 / 2年
駐車場 駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／契約更新時、更新料20,000円を頂戴します。／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）にご加入いただきます。／上記入居諸条件以外に、町内会費 1年毎3,600円、退去クリーニング費用（初回契約時）68,200円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 20,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

浅沼産業株式会社 駅前店

TEL:0242-37-0870
FAX: 0242-37-0905

福島県会津若松市中央3丁目8-25
免許番号: 福島県知事(13)第50068号
所属団体: (公社)福島県宅地建物取引業協会 / 東北地区不動産公正取引協議会 / (一社)賃貸不動産管理業協会 (ほか)

取引形態
仲介