

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R東北本線

福島駅 徒歩10分

モバイルで見る



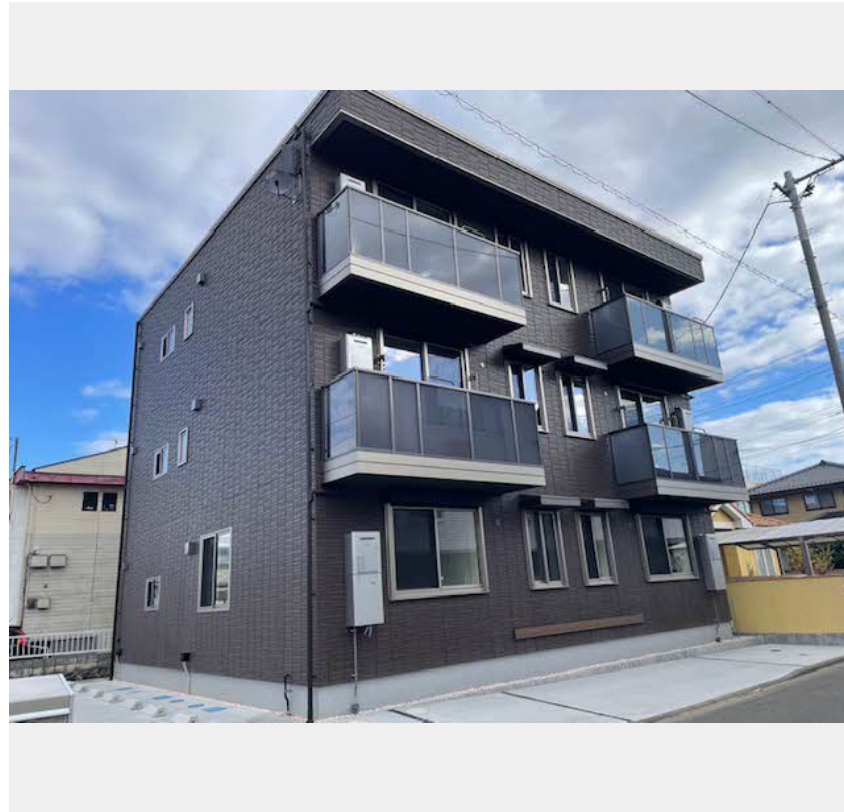
1LDK  
マンション

家賃 97,000 円

共益費等 5,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 20,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

無料Wi Fi付きで入居したその日からつながり面倒な契約は不要！  
外気の影響を受けにくい省エネ基準を満たす指標「断熱等級5」を取得／上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム

## この物件についている こだわり設備

- 断熱等性能等級5
- 高遮音床システム
- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- オートロック
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- TVモニター付きインターホン
- ワークスペース
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン

駐車場あり／インターネット無料 (Wi-Fi対応) / オートロック・自動ドア / 共用玄関ドア / 宅配BOX / 階段灯 / 人感センサー付廊下灯 / 散水栓 / 屋外共用栓 / ゴミ集積場 (敷地内) / 駐輪場 (屋根付き) / 高遮音床システム「SHAIDD55」 / 防犯カメラ / 消火器 / インターロッキング / LGBTQフレンドリー / 地デジ対応 / カラーモニター付ドアホン / 玄関鍵 (①キー②ロック) / チェンジキー / 対面キッチン / IHクッキングヒーター / 給湯器 (追焚機能付) / エコジョーズ / 給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) / パス・トイレ (セパレート) / シャワー / ユニットバス1418 / 24H換

物件名 アンテロープ三河 201号室  
アクセス J R東北本線 福島駅 徒歩10分  
福島交通飯坂線 曾根田駅 徒歩8分  
所在地 福島県福島市三河北町 14-10  
ランドマーク -

間取り 1LDK / 洋室5.1 LDK11.5 (帖)  
専有面積 / 向き 44.23㎡ / 南  
築年月 / 構造 2024年11月下旬 / 重量鉄骨・2階-3階建  
入居 / 契約期間 2026年6月下旬 / 2年  
駐車場 駐車場空有り / 舗装白線引 / 月6600円

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込) にご加入いただきます。 / ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用 (初回契約時) 78,100円 (税込) が必要です。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 \*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。 \*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東北 (株) および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ (株) となります。 / 積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、 [毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / 更新料: 新賃料の1ヶ月分

\*消費税は10%として計算しています。 \*掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。 \*家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

No.1995360

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

香野建設株式会社  
TEL:024-552-1101  
FAX: 024-552-1105

福島県福島市瀬上町字四斗時 29-6  
免許番号: 福島県知事 (11) 第10140号  
所属団体: (公社) 福島県宅地建物取引業協会 / 東北地区不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介