

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東北新幹線

福島駅 バス7分 森合 バス停 徒歩1分

モバイルで見る



1LDK
マンション

家賃

88,000 円

共益費等

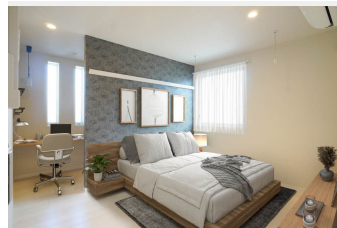
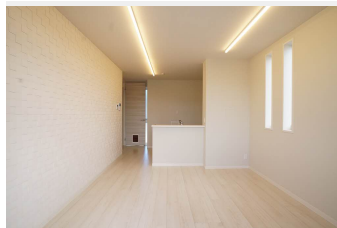
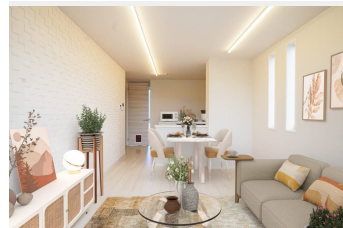
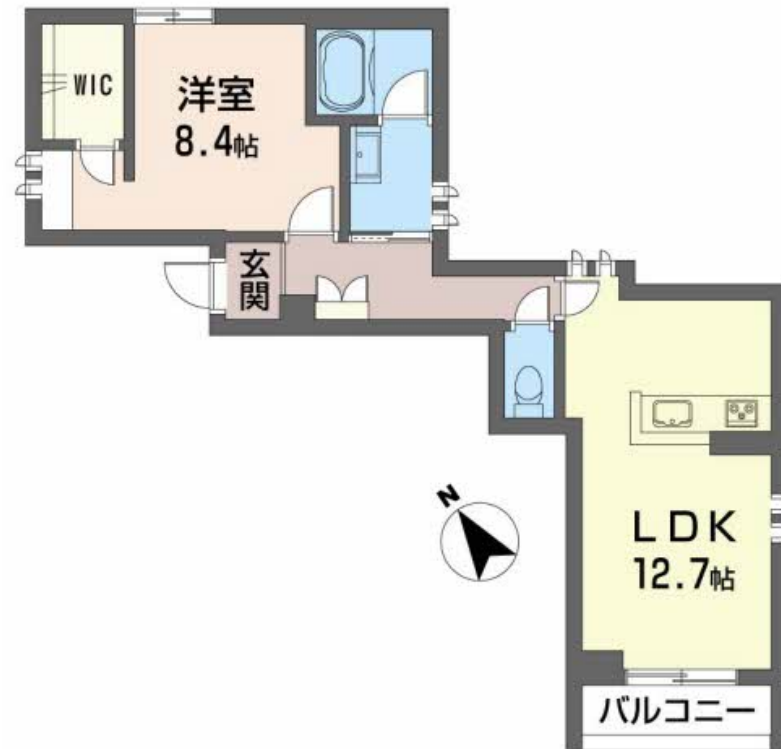
6,500 円

敷金

0 ヶ月

礼金

20,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

南西向きの1LDK、陽あたり良好。ウォークインクローゼットや浴室乾燥機で暮らしが整う。ペット相談可
上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／街並みに調和する緑・・・

この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- インターネット無料(WiFi付)
- しゃ熱断熱複層ガラス
- シャーメゾンガーデンズ
- 防犯カメラ
- 浴室乾燥機
- 猫相談可
- TVモニター付きインターホン
- 追い焚き給湯
- 宅配BOX
- WIC・納戸
- エアコン

駐車場あり／ペット共生設備／ペット対応クロス／地デジ対応（アンテナ対応）／UHF／インターネット無料（Wi-Fi対応）／共用玄関ドア／宅配BOX／階段灯／人感センサー付廊下灯／屋外共用水栓／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／高遮音床システム「SHAI D D 5 5」／防犯カメラ／消火器／植栽／外灯／シャーメゾンガーデンズ／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／ペット相談可（猫）／玄関鍵（カードキー）／IHクッキングヒーター／ウォークインクローゼット／カラーモニター付ドアホン／給湯器（追焚機能付）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／シャワー

物件名 ベレオ アンビシア 301号室

アクセス J R 東北新幹線 福島駅 バス7分、森合 バス停 徒歩1分
福島交通飯坂線 美術館図書館前駅 徒歩6分

所在地 福島県福島市森合字下り1-3

ランドマーク ●ダイユーエイトMAX／距離1000m

間取り 1LDK／LDK 12.7 洋室8.4 (帖)

専有面積 / 向き 53.46㎡／南西

築年月 / 構造 2022年9月中旬／重量鉄骨・3階-3階建

入居 / 契約期間 即時／2年

駐車場 駐車場空有り／舗装白線引／月4400円

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）93,500円（税込）、エアコンクリーニング費用（退去時）15,400円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（*）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東北（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.1994567

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

有限会社東日本住宅管理

TEL:024-563-7221

FAX: 024-563-7201

福島県福島市八木田字並柳65-1

免許番号：福島県知事（10）第10276号

所属団体：（公社）福島県宅地建物取引業協会／東北地区不動産公正取引協

議会／（公社）全国宅地建物取引業保証協会（ほか）

取引形態
仲介