

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東北新幹線

福島駅 バス7分 徒歩1分

モバイルで見る



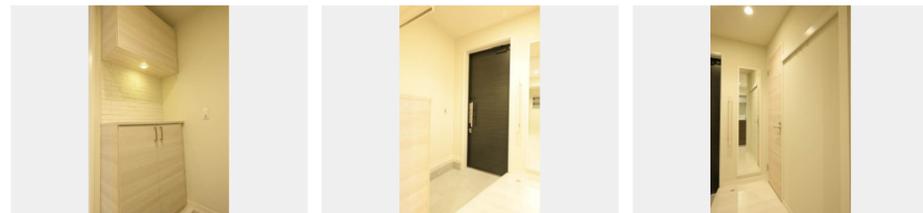
2LDK アパート

家賃 106,000 円

共益費等 6,500 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

かわいいペットと暮らせる賃貸アパート（ネコ限定です）。
／高い耐震性を備えた鉄骨構造の安心と安定した品質管理の工場生産体制の信頼の積水ハウス施工。／ゆとりあるリビングは新婚さんにおす・・・

この物件についている こだわり設備

- シャーメゾン ガーデنز
- 高遮音床 システム
- 宅配BOX
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- ペット相談可
- 対面 キッチン
- 対面キッチン
- コンロ
- IH キッキング ヒーター
- 給湯設備

駐車場あり／ペット共生設備／ペット対応クロス／TVアンテナ／UHF／共聴アンテナ／地デジ対応（アンテナ対応）／インターネット無料（Wi-Fi対応）／共用玄関ドア／宅配BOX／階段灯／人感センサー付廊下灯／屋外共用水栓／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／高遮音床システム「SHAI DD55」／防犯カメラ／消火器／植栽／外灯／シャーメゾンガーデنز／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／カラーモニター付ドアホン／玄関鍵（カードキー）／対面キッチン／IH キッキングヒーター／給湯器（追焚機能付）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／バス・トイレ（セパレイ

物件名 ベレオ アンビシア 102号室

間取り 2LDK／洋室6.9 洋室5.2 LDK13.8 (帖)

アクセス J R 東北新幹線 福島駅 バス7分、森合 バス停 徒歩1分
福島交通飯坂線 美術館図書館前駅 徒歩6分

専有面積 / 向き 60.7㎡ / 南西

所在地 福島県福島市森合字下り1-3

築年月 / 構造 2022年9月中旬 / 重量鉄骨・1階-3階建

ランドマーク ●MAX / 距離1000m

入居 / 契約期間 2024年5月中旬 / 2年

駐車場 駐車場空有り / 月3300円

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／契約更新時、更新料20,000円を頂戴します。／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）にご加入いただきます。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2%／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：20,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

有限会社東日本住宅管理

TEL:024-563-7221

FAX: 024-563-7201

福島県福島市八木田字並柳65-1

免許番号：福島県知事(10)第10276号

所属団体：(公社)福島県宅地建物取引業協会／東北地区不動産公正取引協

議会／(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (ほか)

取引形態
仲介