

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東北新幹線

福島駅 バス8分 下八島田 バス停 徒歩6分

モバイルで見る



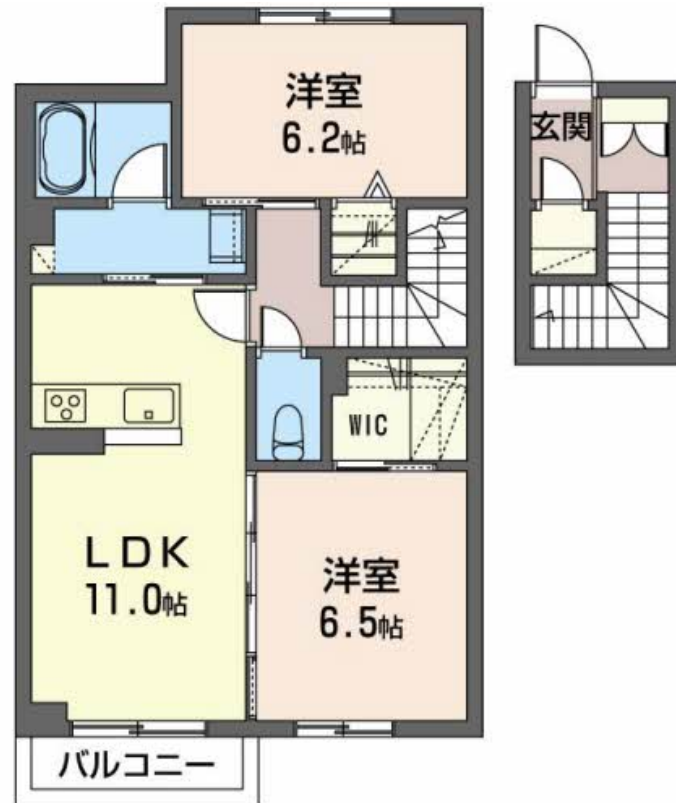
2LDK
アパート

家賃 85,000 円

共益費等 5,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月



この物件の
オススメ
ポイント

南向きで陽あたり良好。2LDK、対面キッチンや浴室乾燥機など充実設備。防犯カメラや宅配BOXも備え、猫と暮らせるお部屋です。
発電した電気を使えて余った電気は売ることができる

この物件についている こだわり設備

- ZEH
- 太陽光発電
- 高遮音床システム
- シャーメゾンガーデنز
- 猫相談可
- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- TVモニター付きインターホン
- しゃ熱断熱複層ガラス
- 浴室乾燥機

駐車場あり／シャーメゾンガーデنز／ペット共生設備／ペット対応クロス／インターネット無料（Wi-Fi対応）／宅配BOX／散水栓／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／高遮音床システム「SHAI DD55」／防犯カメラ／インターロッキング／植栽／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／CATV／ペット相談可（猫）／玄関鍵（デジタルロック）／カラーモニター付ドアホン／対面キッチン／IHクッキングヒーター／給湯器（追焚機能付）／エコジョーズ／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／バス・トイレ（セパレート）／シャワー／24H換気システム／ユニットバス

物件名	ディアベルジュ 203号室	間取り	2LDK／洋室6.5 洋室6.2 LDK11 (帖)
アクセス	J R 東北新幹線 福島駅 バス8分、下八島田 バス停 徒歩6分	専有面積 / 向き	62.44㎡／南
所在地	福島県福島市東中央3丁目20-10	築年月 / 構造	2022年8月下旬／軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年10月下旬／2年
		駐車場	駐車場空有り／舗装白線引／月3300円

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）93,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東北(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.1994563

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

有限会社東日本住宅管理
TEL:024-563-7221
FAX: 024-563-7201

福島県福島市八木田字並柳65-1
免許番号：福島県知事（10）第10276号
所属団体：（公社）福島県宅地建物取引業協会／東北地区不動産公正取引協議会／（公社）全国宅地建物取引業保証協会（ほか）

取引形態
仲介