Shamaison 積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

JR東北本線

福島駅 徒歩17分



家賃 93,000 円

共益費等 4,000 円

0 ヶ月

礼金 1 ケ月











積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン **Sha** Maison

この物件の オススメ ポイント

東北新幹線福島駅まで徒歩17分。通勤・通学に好アクセスで す。/森合町エリアでゆとりの暮らし。/緑のあたたかみを感 じられる住環境。/MAXまで800m。/大きめの造りの窓 で、お部屋一・・・

この物件についている。こだわり設備





高遮音床 システム





宅配BOX



太陽光発電



しゃ熱断熱 複層ガラス





TVモニター付き インターホン









ペット相談可

駐車場あり/シャーメゾンガーデンズ/インターネット無料/オートロック/共用玄関ドア/宅配 展車場のリノンヤースノンカーテンスノインターホット無付ノスートロッフ/ スロムはエッノで記 BOX/防犯カメラ/UHF/BS/ペット相談可(犬・猫可)/階段灯/散水栓/屋外共用水栓/駐輪場/高遮音床システム「SHAIDD55」/消火器/植栽/LGBTQフレンドリー/高齢者対応 可/カラーモニタ付ドアホン/チェンジキー/給湯器(追焚機能付)/エゴジョーズ/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/バス・トイレ(セパレイト)/シャワー/24H換気システム/ユニットバス1318/浴室乾燥機(暖房乾燥)/洗髪洗面化粧台/洗濯機置場(室内)/物干し/室内物干し/対

物件名

ヴィータ森合町 102号室

アクセス

JR東北本線 福島駅 徒歩17分

所在地

福島県福島市森合町3-45

ランドマーク

●ダイユーエイトMAX/距離800m

間取り

2LDK/LDK11.1 洋室6.9 洋室5.4 (帖)

専有面積/向き 54.07㎡/東

築年月/構造

2021年9月下旬/軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間

2024年5月下旬/2年

駐車場

駐車場空有り/舗装白線引/月4400円

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/契約更新時、更新料20,000円を頂戴します。/シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込)にご加入いただきます。/上記入居諸条件以外に、町内会費1年毎4,800円,退去クリーニング費用(初回契約時)81,400円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(**)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北(株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要ブラン 『らくらくパートナー』 に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料:33,000円 (税込)、 [毎月] 保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:20,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)

有限会社東日本住宅管理

TEL:024-563-7221 FAX: 024-563-7201

福島県福島市八木田字並柳65-1

免許番号:福島県知事(10)第10276号

所属団体:(公社)福島県宅地建物取引業協会/東北地区不動産公正取引協

議会/(公社)全国宅地建物取引業保証協会 ほか

取引形態 仲介