



2LDK  
アパート

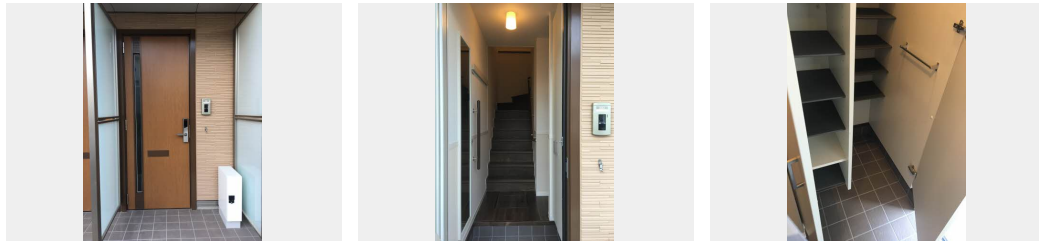
家賃 **69,000 円**

共益費等 **5,000 円**

敷金 **0 ヶ月**

礼金 **0 ヶ月**

礼金 **0**



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

猫飼育可能でペットとの暮らしを楽しめます！（猫、小型犬OK）  
上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用/ペットとの暮らしご相談可能です/「猫」との暮らしご

この物件についている **こだわり設備**

- 高遮音床システム
- ペット相談可
- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- 防犯ガラス
- TVモニター付きインターホン
- しゃ熱断熱複層ガラス
- オール電化
- 浴室乾燥機
- エアコン
- 対面キッチン
- 給湯設備

駐車場あり/オール電化/高遮音床システム「SHAIDD55」/宅配BOX/駐輪場（屋根付き）/ペット相談可（犬・猫可）/ペット対応クロス/インターネット無料（Wi-Fi対応）/TVアンテナ/地デジ対応/UHF/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/エコキュート/ユニットバス1318/防犯ガラス（合せガラス）/対面キッチン/土間収納/玄関鍵（デジタルロック）/カラーモニター付ドアホン/給湯箇所（浴室・台所・洗面所）/シャワー/24H換気システム/浴室乾燥機（暖房乾燥）/洗髪洗面化粧台/トイレ（暖房洗浄便座）/エアコン/クーラースリーブ有/Low-E複

物件名 ベル・エキップ 202号室  
アクセス 阿武隈急行 卸町駅 徒歩16分  
所在地 福島県福島市丸子字前川原 5 1 - 2  
ランドマーク -

間取り 2LDK/LDK11.8 洋室5.9 洋室5.6 (帖)  
専有面積 / 向き 59.7㎡/南  
築年月 / 構造 2018年11月上旬/軽量鉄骨・2階-2階建  
入居 / 契約期間 2026年6月下旬/2年  
駐車場 駐車場空有り/舗装白線引/月3300円

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）93,500円（税込）が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンイフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東北(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

\*消費税は10%として計算しています。\*掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。\*家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

No.1993541

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

香野建設株式会社  
TEL:024-552-1101  
FAX: 024-552-1105

福島県福島市瀬上町字四斗時 29-6  
免許番号: 福島県知事(11)第10140号  
所属団体: (公社)福島県宅地建物取引業協会/東北地区不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介