



2LDK
マンション

家賃 86,000 円

共益費等 0 円

敷金 0 ヶ月

礼金 0 ヶ月

礼金 0



この物件の
オススメ
ポイント

インターネット（W I - F I 対応）無料！
街並みに調和する緑豊かな敷地計画「シャーメゾンガーデンズ」を採用／「犬・猫」との暮らしご相談可能です／宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を・・・

この物件についている こだわり設備

- シャーメゾンガーデンズ
- 犬/猫相談可
- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- 防犯カメラ
- TVモニター付きインターホン
- しゃ熱断熱複層ガラス
- オール電化
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン
- IHクッキングヒーター

駐車場あり／オール電化／ゴミ集積場（敷地外）／宅配BOX／防犯カメラ／駐輪場（屋根付き）／インターネット無料／インターネット無料（W i - f i 対応）／地デジ対応／ペット相談可（犬・猫可）／シャーメゾンガーデンズ／L G B T Qフレンドリー／高齢者対応可／エアコン／エコキュート／I Hクッキングヒーター／カラーモニタ付ドアホン／給湯器（追焚機能付）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／シャワー／2 4 H換気システム／浴室乾燥機（暖房乾燥）／洗髪洗面化粧台／トイレ（暖房洗浄便座）／クーラースリーブ有／Low-E複層ガラス／網戸／バルコニー／キッチン収納／ストッカ

物件名	ル・ポミエ 101号室	間取り	2LDK／LDK 14.2 洋室7.2 洋室6.5（帖）
アクセス	福島交通飯坂線 曽根田駅 徒歩19分	専有面積 / 向き	64.87㎡／南
所在地	福島県福島市野田町字八天 2 - 1	築年月 / 構造	2018年8月下旬／重量鉄骨・1階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年9月上旬／2年
		駐車場	駐車場空有り／舗装白線引／月3300円

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT 24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費 1年毎 3,000円、退去クリーニング費用（初回契約時）93,500円（税込）、クリーニング費用（退去時）102,850円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東北(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料: 新賃料の1ヶ月分

No.1993496

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社福仙通商 本店
TEL:024-521-5415
FAX: 024-521-5437

福島県福島市万世町 1 - 3 2
免許番号: 福島県知事 (13) 第10188号
所属団体: (公社) 福島県宅地建物取引業協会／東北地区不動産公正取引協議会／(公社) 全国宅地建物取引業保証協会

取引形態
仲介