

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

阿武隈急行

福島学院前駅 徒歩10分

モバイルで見る



1LDK  
アパート

家賃 55,000 円

共益費等 4,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 0 ヶ月

礼金 0



この物件の  
オススメ  
ポイント

ペット飼育は2匹までOK (猫も可) / インターネット無料 (WiFi対応) (6か月間の動画視聴サービス付き)

## この物件についている こだわり設備

- シャーメゾン ガーデنز
- 高遮音床 システム
- しゃ熱断熱 複層ガラス
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- ペット相談可
- オール電化
- 給湯設備
- エコキュート
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台

駐車場あり/ペット相談可(犬・猫可)/ペット対応クロス/オール電化/高遮音床システム「SHAI DD55」/シャーメゾンガーデنز/VHF・UHF・BS/TVアンテナ/地デジ対応/インターネット無料(Wi-Fi対応)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/エコキュート/ユニットバス1318/玄関鍵(デジタルロック)/カラーモニター付ドアホン/給湯器(追焚機能付)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/シャワー/24H換気システム/浴室乾燥機(暖房乾燥)/洗髪洗面化粧台/トイレ(暖房洗浄便座)/エアコン/クーラースリーブ有/しゃ熱断熱複層ガラス/網

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
Sha Maison

物件名	ジュリアン 102号室	間取り	1LDK / LDK 11.2 洋室 5.9 (帖)
アクセス	阿武隈急行 福島学院前駅 徒歩10分	専有面積 / 向き	42.25㎡ / 南
所在地	福島県福島市瀬上町字本町52-2	築年月 / 構造	2016年6月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年5月中旬 / 2年
		駐車場	駐車場空有り / 舗装白線引 / 月3300円

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/契約更新時、更新料20,000円を頂戴します。/シャーメゾンライフSUPPORT 24 (月額880円税込)にご加入いただきます。/上記入居諸条件以外に、町内会費 1年毎 5,000円、退去クリーニング費用(初回契約時) 68,200円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料: 20,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

アパマンショップ北福島店

TEL:024-552-1101  
FAX: 024-552-1105

福島県福島市瀬上町字四斗時 29-6  
免許番号: 福島県知事(11)第10140号  
所属団体: (公社)福島県宅地建物取引業協会/東北地区不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介