



2LDK
マンション

家賃 **79,000 円**

共益費等 4,500 円

敷金 0 ヶ月

礼金 0 ヶ月

礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

オール電化、太陽光発電付き！／セコム、共用玄関でセキュリティ強化！／オートロック設備／IH3口コンロ／「エコキュート」の採用で給湯コストを抑えることができます／駐車場1台付

この物件についている **こだわり設備**

- 太陽光発電
- TVモニター付きインターホン
- 警備システム
- コンロ
- IHクッキングヒーター
- 給湯設備
- エコキュート
- 浴室乾燥機
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐車場あり／ホームセキュリティ（セコム）／受水槽（共用）／LGBTQフレンドリー／玄関鍵（デジタルロック）／カラーモニター付ドアホン／IHクッキングヒーター／エコキュート／浴室乾燥機／トイレ（暖房洗浄便座）／エアコン／太陽光発電／洗濯機置場（室内）／バス・トイレ（セパレート）

物件名	セントレアⅢ 202号室	間取り	2LDK／LDK11.9 洋室6.4 和室6.4 (帖)
アクセス	福島交通飯坂線 岩代清水駅 徒歩10分	専有面積 / 向き	59.4㎡ / 南
所在地	福島県福島市泉字先達15番地の2	築年月 / 構造	2013年8月上旬 / 鉄骨・2階-3階建
ランドマーク	●福島駅 / 距離2500m	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	駐車場空有り / 舗装白線引 / ～月3300円

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／契約更新時、更新料20,000円を頂戴します。／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）にご加入いただきます。／上記入居諸条件以外に、町内会費1年毎3,000円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。
*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2%／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：20,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

有限会社東日本住宅管理

TEL:024-563-7221
FAX: 024-563-7201

福島県福島市八木田字並柳65-1
免許番号：福島県知事(10)第10276号
所属団体：(公社)福島県宅地建物取引業協会／東北地区不動産公正取引協議会／(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (ほか)

取引形態
仲介