



2K
アパート

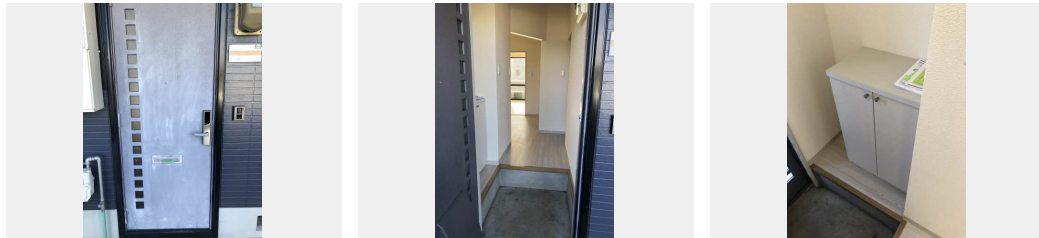
家賃 50,000 円

共益費等 2,000 円

敷金 2 ヶ月

礼金 0 円

礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます／インターネットが無料で入居後すぐに使えます／防犯カメラが設置されている物件です／室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインタ・・・

この物件についている こだわり設備

- 宅配BOX
- インターネット 無料(WiFi付)
- 防犯カメラ
- TVモニター付き インターホン
- 追い焚き給湯
- 給湯設備
- 温水洗浄便座
- フローリング付

駐車場あり／BS／地デジ対応（アンテナ対応）／インターネット無料（Wi-Fi対応）／階段灯／防犯カメラ／消火器／宅配BOX／玄関鍵（デジタルロック）／シャワー／火災警報器／洗濯機置場（室内）／給湯器（追焚機能付）／トイレ（洗浄機能付便座）／モニタ付ドアホン／フローリング／バス・トイレ（セパレート）／下駄箱／物干し／網戸／都市ガス

物件名	メゾン沢田 103号室	間取り	2K／洋室5.5 洋室5.5 K5.8 (帖)
アクセス	福島交通飯坂線 岩代清水駅 徒歩15分 バス、清水学習センター前 バス停 徒歩3分	専有面積 / 向き	40.0㎡／南
所在地	福島県福島市御山字沢田 7 - 2	築年月 / 構造	1995年3月上旬／軽量鉄骨・1階-2階建
		入居 / 契約期間	2026年10月下旬／2年
ランドマーク	●福島市清水学習センター／距離240m	駐車場	駐車場無料／舗装白線引

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要です。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東北(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.1101153

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

香野建設株式会社
TEL:024-552-1101
FAX: 024-552-1105

福島県福島市瀬上町字四斗時 29-6
免許番号：福島県知事（12）第10140号
所属団体：（公社）福島県宅地建物取引業協会／東北地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介