

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R東北本線

南福島駅 徒歩5分

モバイルで見る



2K  
アパート

家賃 48,000 円

共益費等 4,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 0 ヶ月

駐車場 無料 礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます/室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです

## この物件についている こだわり設備

- 宅配BOX
- TVモニター付きインターホン
- 無料 駐車場無料
- エアコン
- 給湯設備
- 洗髪洗面台

駐車場あり/BS/地デジ対応(アンテナ対応)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/宅配BOX/洗髪洗面化粧台/エアコン/シャワー/給湯器(ガス)/バス・トイレ(セパレート)/バルコニー/火災警報器/モニター付ドアホン/下駄箱/洗濯機置場(室内)/玄関鍵(デジタルロック)

物件名	カルナコート 102号室	間取り	2K/K4.4 洋室5.9 洋室5.5 (帖)
アクセス	J R東北本線 南福島駅 徒歩5分	専有面積 / 向き	36.1㎡/南東
所在地	福島県福島市永井川字松木下 1 0 - 5	築年月 / 構造	2002年7月上旬/軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年7月中旬/2年
		駐車場	駐車場無料/舗装白線引

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、町内会費1年毎1,200円、退去クリーニング費用(初回契約時)78,100円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が必要となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東北(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

No.1107661

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

有限会社ライフアルファ  
TEL:024-546-8692  
FAX: 024-546-8221

福島県福島市伏拝字田中 2 - 3  
免許番号: 福島県知事(8)第1730号  
所属団体: (公社)福島県宅地建物取引業協会/東北地区不動産公正取引協議会/ (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (ほか)

取引形態  
仲介