



1LDK
アパート

家賃 50,000 円

共益費等 4,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 0 ヶ月

礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

住環境良好！ 閑静な住宅街契約時に清掃費・A C洗浄費
68,200円(税込)受領致します。

この物件についている こだわり設備

- 宅配BOX
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 大型収納

駐車場あり/BS/地デジ対応(アンテナ対応)/インターネット無料(Wi-Fi対応)
)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/宅配BOX/給湯器(追焚き機能付)/給湯器(ガス)
)/シャワー/エアコン/洗濯機置場(室内)/玄関鍵(デジタルロック)/モニタードアホン/スト
ッカー/火災警報器/バス・トイレ(セパレート)

入居
諸条件
備考

／シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時)68,200円(税込)が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:20,000円

物件名	ディアス310 B 203号室
アクセス	J R東北本線 福島駅 徒歩25分
所在地	福島県福島市東中央1丁目58-2
ランドマーク	-

間取り	1LDK/LDK9.4 和室5.9(帖)
専有面積/向き	36.0㎡/南
築年月/構造	1997年6月上旬/軽量鉄骨・2階-2階建
入居/契約期間	2024年7月下旬/2年
駐車場	駐車場無料/舗装白線引

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

有限会社東日本住宅管理

TEL:024-563-7221

FAX: 024-563-7201

福島県福島市八木田字並柳65-1

免許番号: 福島県知事(10)第10276号

所属団体: (公社)福島県宅地建物取引業協会/東北地区不動産公正取引協
議会/ (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (ほか)

取引形態
仲介