



**2DK**  
アパート

家賃 **47,000 円**

共益費等 2,500 円

敷金 2ヶ月

礼金 0ヶ月

駐車場 無料 礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

無料Wi-Fi付で入居したその日からつながり面倒な契約は不要！  
インターネットが無料で入居後すぐに使えます／防犯カメラが設置されている物件です

この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- 防犯カメラ
- 無料 駐車場無料
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 給湯設備
- 温水洗浄便座

駐車場あり／BS／地デジ対応／インターネット無料(Wi-Fi対応)／ゴミ集積場(敷地内)／防犯カメラ／階段灯／駐輪場(屋根付き)／消火器／インターホン／給湯器／洗面化粧台／エアコン／雨戸／網戸／バルコニー／下駄箱／火災警報器／シャワー／給湯器(追焚機能付)／給湯器(ガス)／洗濯機置場(室内)／バス・トイレ(セパレート)／トイレ(洗浄機能付便座)／都市ガス

物件名 ヌーベルバーグ D 202号室

アクセス J R 東北本線 福島駅 徒歩28分

所在地 福島県福島市腰浜町 2 1 - 1 4

ランドマーク -

間取り 2DK/和室6.4 和室5.4 DK6 (帖)

専有面積 / 向き 43.0㎡ / 南

築年月 / 構造 1992年12月上旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 即時 / 2年

駐車場 駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東北(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / 更新料：新賃料の1ヶ月分

No.1100372

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

香野建設株式会社  
TEL:024-552-1101  
FAX: 024-552-1105

福島県福島市瀬上町字四斗時 2 9 - 6  
免許番号：福島県知事(11)第10140号  
所属団体：(公社)福島県宅地建物取引業協会 / 東北地区不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介