

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

福島交通飯坂線

笹谷駅 徒歩11分

モバイルで見る



2K  
アパート

家賃 46,000 円

共益費等 3,500 円

敷金 0 ヶ月

礼金 0 ヶ月

礼金 0



この物件の  
オススメ  
ポイント

ヨークベニマル新笹谷店まで徒歩5分 / コープマート笹谷まで徒歩5分 / 業務スーパー笹谷店まで徒歩7分 / カワチ薬品笹谷店まで徒歩7分 / セブンイレブン笹谷店まで徒歩8分 / 駐車場1台込み! (・・・)

## この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 大型収納

駐車場あり / 光ケーブル対応 / BS / LGTQフレンドリー / インターネット無料 (Wi-Fi対応) / 高齢者対応可 / 火災警報器 / モニタ付ドアホン / 下駄箱 / ストッカー / バルコニー / 洗面化粧台 / エアコン / シャワー / 給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) / バス・トイレ (セパレート) / 給湯器 (追焚機能付) / 洗濯機置場 (室内)

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

物件名 グランディス笹谷ⅡC 203号室

間取り 2K / K4.8 洋室6 和室5.9 (帖)

アクセス 福島交通飯坂線 笹谷駅 徒歩11分

専有面積 / 向き 40.0㎡ / 南

所在地 福島県福島市笹谷字鍛冶古屋1-1

築年月 / 構造 2000年4月上旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 2024年5月下旬 / 2年

ランドマーク -

駐車場 駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 契約更新時、更新料20,000円を頂戴します。 / シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) にご加入いただきます。 / 上記入居諸条件以外に、退去クリーニング費用 (初回契約時) 68,200円 (税込) が必要です。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 ※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。 \*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、 [毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 20,000円

※消費税は10%として計算しています。 ※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。 ※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料!

有限会社不動産総合研究所

TEL:024-553-2242

FAX: 024-553-8825

福島県福島市宮代字宝田前2-4

免許番号: 福島県知事 (9) 第10286号

所属団体: (公社) 福島県宅地建物取引業協会 / 東北地区不動産公正取引協

議会

取引形態  
仲介