

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R東北本線

福島駅 徒歩38分

モバイルで見る



2K  
アパート

家賃 48,000 円

共益費等 2,000 円

敷金 2ヶ月

礼金 0円

駐車場 無料 礼金 0



この物件の  
オススメ  
ポイント

お部屋探しなら、まずは「シャーメゾン」をチェック！カギの紛失も無く安心のデジタルキー

## この物件についている こだわり設備

- 宅配BOX
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 給湯設備
- エアコン
- 無料 駐車場無料

駐車場あり/地デジ対応/BS/インターネット無料(Wi-Fi対応)/宅配BOX/エアコン/シャワー/給湯器(ガス)/火災警報器/洗濯機置場(室内)/玄関鍵(デジタルロック)/カラーモニタ付ドアホン/バス・トイレ(セパレート)

物件名	ラクハイム 102号室	間取り	2K/洋室8.3 和室5.4 K3 (帖)
アクセス	J R東北本線 福島駅 徒歩38分	専有面積 / 向き	38.5㎡/南
所在地	福島県福島市鳥谷野字道光内 2 7 - 1 1	築年月 / 構造	1994年4月上旬/軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	●福交バス 弁天橋徒歩3分	入居 / 契約期間	2024年5月中旬/2年
		駐車場	駐車場無料/舗装白線引

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/契約更新時、更新料20,000円を頂戴します。/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:20,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

有限会社ライフアルファ  
TEL:024-546-8692  
FAX: 024-546-8221

福島県福島市伏拝字田中 2 - 3  
免許番号: 福島県知事(8)第1730号  
所属団体: (公社)福島県宅地建物取引業協会/東北地区不動産公正取引協議会/  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会(ほか)

取引形態  
仲介