



1LDK
アパート

家賃 **56,000 円**

共益費等 **3,000 円**

敷金 **1 ヶ月**

礼金 **0 ヶ月**

駐車場 **無料** 礼金 **0**



この物件の
オススメ
ポイント

駐車場 1 台付 / セブンイレブン福島御山店から徒歩 13 分 / ヤマダデンキテックランド福島店から徒歩 5 分 / クスリのアオキ御山店から徒歩 13 分 / イオン福島店から車で 6 分

この物件についている **こだわり設備**

- リノベーション
- インターネット 無料 (WiFi 付)
- TVモニター付き インターホン
- コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 温水洗浄便座
- エアコン
- フローリング付
- 無料 駐車場無料

駐車場あり / B S / 地デジ対応 (アンテナ対応) / インターネット無料 (Wi-Fi 対応) / L G B T Q フレンドリー / 高齢者対応可 / エアコン / シャワー / 給湯器 (ガス) / 火災警報器 / 洗濯機置場 (室内) / バス・トイレ (セパレート) / 給湯器 (追焚機能付) / 玄関鍵 (デジタルロック) / フローリング / トイレ (洗浄機能付便座) / モニタ付ドアホン / 浴室乾燥機 (暖房乾燥) / 洗面化粧台 / コンロ / リノベーション



物件名 サラ・ファミリオ 202号室
アクセス J R東北本線 福島駅 徒歩42分
所在地 福島県福島市御山字中川原 1 4 - 1
ランドマーク ●ヤマダ電機テックランド福島店 / 距離160m

間取り 1LDK / L D K 11.9 洋室4.9 W I C 2.3 (帖)
専有面積 / 向き 40.0㎡ / 南
築年月 / 構造 1997年8月上旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
入居 / 契約期間 2024年7月上旬 / 2年
駐車場 駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 契約更新時、更新料20,000円を頂戴します。 / シャーメゾンライフサポート24 (月額880円税込) にご加入いただきます。 / 上記入居諸条件以外に、町内会費 1年毎 4,000円が必要。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 *ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。 *保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2% / リノベーション2024年06月 コンロ付キッチン、独立型洗面台、洗浄機能付便座、ユニットバス (暖房乾燥機能付換気扇有)、フローリング、W I C、ダウンライト、L D K と洋室の仕切りはスライディングスクリーン採用 / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 20,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

コンビニ不動産株式会社
TEL:024-573-6001
FAX: 024-573-6006

福島県福島市南矢野目字徳元田北 6 - 9
免許番号: 福島県知事 (4) 第 2 6 8 1 号
所属団体: (公社) 福島県宅地建物取引業協会 / 東北地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介