

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R東北本線

福島駅 バス10分 徒歩7分

モバイルで見る



## 1LDK アパート

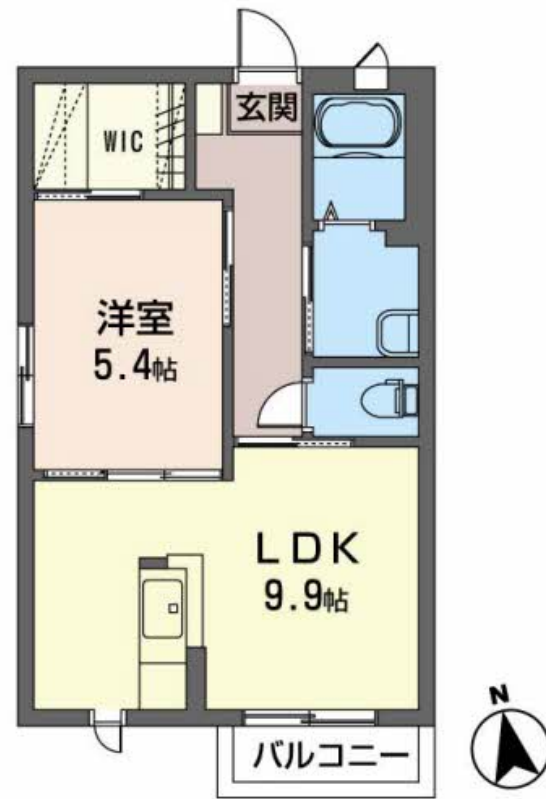
### 家賃 50,000 円

共益費等 3,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 0 ヶ月

礼金 0



この物件の  
オススメ  
ポイント

無料駐車場 1 台付き！ / ヤマダ電機テックランド福島店徒歩  
9 分

### この物件についている こだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 大型収納

駐車場あり / BS / L G B T Qフレンドリー / 高齢者対応可 / ストッカー / エアコン / 洗面化粧台 / 浴室乾燥機 / シャワー / 給湯器 (追焚機能付) / 給湯器 (ガス) / バス・トイレ (セパレート) / 洗髪洗面化粧台 / トイレ (洗浄機能付便座) / バルコニー / 玄関鍵 (デジタルロック) / 下駄箱 / モニタ付ドアホン / 洗濯機置場 (室内)

物件名	コリーヌ 101号室	間取り	1LDK / L D K 9.9 洋室5.4 (帖)
アクセス	J R東北本線 福島駅 バス10分、三本松 バス停 徒歩7分	専有面積 / 向き	40.0㎡ / 南
所在地	福島県福島市丸子字御山越 3 1 - 3	築年月 / 構造	2005年3月上旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年6月下旬 / 2年
		駐車場	駐車場空有り / 舗装白線引 / ~月3300円

入居諸条件備考

／シャーメゾンライフSUPPORT 24 (月額880円税込) にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費 1年毎 4,800円、退去クリーニング費用 (初回契約時) 68,200円 (税込) が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円 (税込)、[毎月] 保証料：月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 鍵 デジタルキー / 更新料：20,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

### アパマンショップ北福島店

TEL:024-552-1101  
FAX: 024-552-1105

福島県福島市瀬上町字四斗時 29-6  
免許番号：福島県知事 (11) 第10140号  
所属団体：(公社) 福島県宅地建物取引業協会 / 東北地区不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介