

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

福島交通飯坂線

曽根田駅 距離0.6km

1LDK  
アパート

家賃

75,000 円

共益費等

5,000 円

敷金

0 ヶ月

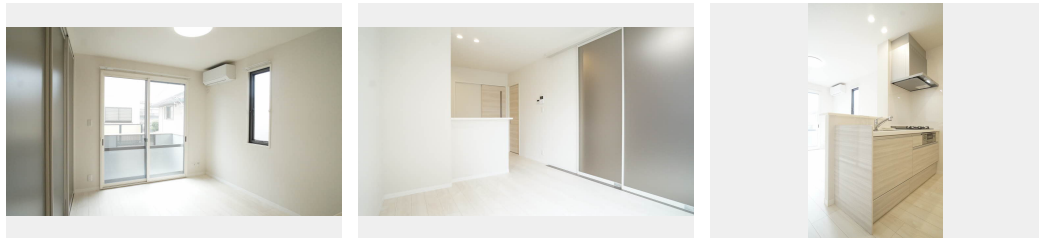
礼金

0.5 ヶ月

モバイルで見る



駐車場 無料



この物件の  
オススメ  
ポイント

南向きの1LDK。バス・トイレ別で水回りも清潔。都市ガス・インターネット無料で快適な暮らしを。  
積水ハウスの構造躯体はそのままに、新たな空間ヘリノベシ  
ョン／インターネットが無料で・・・

この物件についている こだわり設備

- リノベーション
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- WIC・納戸
- 駐車場無料
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 3口コンロ
- 室内物干
- コンロ
- 給湯設備

駐車場あり／BS／地デジ対応（アンテナ対応）／インターネット無料（Wi-Fi対応）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／玄関鍵（デジタルロック）／火災警報器（煙感知式）／下駄箱／バス・トイレ（セパレート）／洗髪洗面化粧台／エアコン／シャワー／バルコニー／洗濯機置場（室内）／カラーモニタ付ドアホン／システムキッチン／3口フラットコンロ／給湯器（追焚機能付）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／室内物干し／トイレ（暖房洗浄便座）／AP用フローリング／網戸／ウォークインクローゼット／アクセントクロス／火災警報器（熱

物件名 ラ・ヴィル宮下B 201号室  
アクセス 福島交通飯坂線 曽根田駅 距離0.6km  
所在地 福島県福島市宮下町13-22  
ランドマーク -

間取り 1LDK／LDK10 洋室3.4 WIC1.5 (帖)  
専有面積 / 向き 35.0㎡／南  
築年月 / 構造 2002年12月上旬／軽量鉄骨・2階-2階建  
入居 / 契約期間 即時／2年  
駐車場 駐車場無料／舗装白線引

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）78,100円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東北(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、[毎月]保証料：月額賃料等の2％／リノベーション2026年08月 2026年9月5日完工。水回り設備（キッチン・洗面台・お風呂・トイレ）、建具設備（スライディングスクリーン）、フローリングを交換します。／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.1108031

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社福仙通商 本店  
TEL:024-521-5415  
FAX: 024-521-5437

福島県福島市万世町1-32  
免許番号：福島県知事（13）第10188号  
所属団体：（公社）福島県宅地建物取引業協会／東北地区不動産公正取引協  
議会／（公社）全国宅地建物取引業保証協会

取引形態  
仲介