



3K
アパート

家賃 46,000 円

共益費等 2,000 円

敷金 2 ヶ月

礼金 0 円

礼金 0



この物件の
オススメ
ポイント

南向きで陽あたり良好、3Kのゆったり間取り。追焚や温水洗浄便座も完備、落ち着いた暮らしをインターネットが無料で入居後すぐに使えます／室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるイン・・・

この物件についている こだわり設備



インターネット
無料(WiFi付)



TVモニター付き
インターホン



追い焚き給湯



エアコン



給湯設備



温水洗浄便座



フローリング付

駐車場あり／地デジ対応（アンテナ対応）／BS／インターネット無料（Wi-Fi対応）／玄関鍵／エアコン／火災警報器／シャワー／洗濯機置場（室内）／給湯器（追焚機能付）／トイレ（洗浄機能付便座）／洗面化粧台／フローリング／モニター付ドアホン／バス・トイレ（セパレート）／物干し／網戸

物件名 アーバン腰浜 A 101号室

アクセス J R 東北本線 福島駅 徒歩30分

所在地 福島県福島市腰浜町 2 9 - 4 1

ランドマーク -

間取り 3K／K 2.7 洋室7.5 洋室5.6 洋室4 (帖)

専有面積 / 向き 42.0㎡／南

築年月 / 構造 1987年8月上旬／軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2026年12月上旬／2年

駐車場 駐車場無料／舗装白線引

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT 24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要です。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東北(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.1101183

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

香野建設株式会社
TEL:024-552-1101
FAX: 024-552-1105

福島県福島市瀬上町字四斗時 2 9 - 6
免許番号：福島県知事（12）第10140号
所属団体：（公社）福島県宅地建物取引業協会／東北地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介