

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R東北本線

福島駅 徒歩38分

モバイルで見る



2LDK  
アパート

家賃 67,000 円

共益費等 4,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 0 ヶ月

礼金 0



この物件の  
オススメ  
ポイント

宅配ボックス設置済

## この物件についている こだわり設備

インターネット  
無料(WiFi付)

TVモニター付き  
インターホン

給湯設備

追い焚き給湯

エアコン

大型収納

駐車場あり/光ケーブル対応/BS/地デジ対応(アンテナ対応)/インターネット無料  
(Wi-Fi対応)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/玄関鍵(デジタルロック)/モニター付  
ドアホン/下駄箱/ストッカー/バルコニー/給湯器(ガス)/洗面化粧台/バス・トイレ(セパレイ  
ト)/エアコン/シャワー/給湯器(追焚機能付)/火災警報器/洗濯機置場(室内)

物件名 ソレアードⅢ 201号室  
アクセス J R東北本線 福島駅 徒歩38分  
所在地 福島県福島市渡利字岩崎町93-3  
ランドマーク -

間取り 2LDK/洋室6.6 洋室4.3 LDK13(帖)  
専有面積/向き 58.8㎡/南  
築年月/構造 2003年7月上旬/軽量鉄骨・2階-2階建  
入居/契約期間 2024年5月下旬/2年  
駐車場 駐車場空有り/舗装白線引/～月3300円

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/契約更新時、更新料20,000円を頂戴します。/シャーメゾンライフ  
SUPPORT 24(月額880円税込)にご加入いただきます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご  
入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウ  
ス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフ  
GUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北(株)お  
よび積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『ら  
くらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料  
:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:20,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料!

有限会社東日本住宅管理

TEL:024-563-7221

FAX: 024-563-7201

福島県福島市八木田字並柳65-1

免許番号: 福島県知事(10)第10276号

所属団体: (公社)福島県宅地建物取引業協会/東北地区不動産公正取引協

議会/(公社)全国宅地建物取引業保証協会(ほか)

取引形態  
仲介