

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R日豊本線

小波瀬西工大前駅 徒歩4分

モバイルで見る



**2LDK**  
マンション

家賃 **58,000 円**

共益費等 3,500 円

敷金 0 円

礼金 1 ヶ月

駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です♪

「犬・猫」との暮らしご相談可能です/インターネットが無料で入居後すぐに使えます/防犯カメラが設置されている物件です/室内のモニターから、・・・

この物件についている こだわり設備

- 犬/猫相談可
- インターネット 無料(WiFi付)
- 防犯カメラ
- TVモニター付き インターホン
- 駐車場無料
- 浴室乾燥機
- エアコン
- 3口コンロ
- コンロ
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

駐車場あり/ゴミ集積場(敷地内)/BS/24H換気システム/インターネット無料(Wi-Fi対応)/ペット相談可(犬・猫可)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/防犯カメラ/給湯器/風呂/エアコン/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/3口コンロ/浴室乾燥機(暖房乾燥)/洗髪洗面化粧台/モニタ付ドアホン/下駄箱/ピクチャーレール/バルコニー/トイレ(暖房洗浄便座)/システムキッチン/バス・トイレ(セパレート)/洗濯機置場(室内)

物件名 ヴィラ・アンボワーズ \* A0203号室

間取り 2LDK/LDK11.4 洋室6.6 洋室6.4 (帖)

アクセス J R日豊本線 小波瀬西工大前駅 徒歩4分  
J R日豊本線 行橋駅 徒歩35分

専有面積 / 向き 57.96㎡ / 南東

所在地 福岡県京都郡苅田町新津4丁目

築年月 / 構造 2004年5月下旬 / その他・2階-3階建

入居 / 契約期間 2026年8月上旬 / 2年

ランドマーク ●西日本工業大学 / 距離200m

駐車場 駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただけます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)19,800円(税込)、クリーニング特約料85,800円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM九州(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途加算/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.2003808

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM九州株式会社 九州北賃貸営業所

TEL:093-513-3225  
FAX: 093-521-3005

福岡県北九州市小倉北区鍛冶町1丁目10-10 大同生命北九州ビル1階  
免許番号:国土交通大臣(12)第2880号

取引形態  
貸主