



**3DK**  
アパート

家賃 **55,000 円**

共益費等 **3,500 円**

敷金 **0 円**

礼金 **1 ヶ月**

駐車場 **無料**



018012-A0102

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison



この物件の  
**オススメ  
ポイント**

可愛いペットと一緒に住める物件です！（小型犬・猫合計2匹まで、飼育時礼金追加1ヶ月分♪）筑豊本線「東水巻駅」まで1,000m☆伊左座小学校まで1,100m、水巻南中学校まで960m・・・

この物件についている **こだわり設備**

- ペット相談可
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 専用庭
- 駐車場無料
- 駐車場2台可

駐車場あり／BS／ペット相談可（犬・猫可）／トイレ／給湯器／風呂／洗髪洗面化粧台／インターホン／専用庭／駐車場2台可／バス・トイレ（セパレート）／洗濯機置場（室内）

物件名	三洋タウン水巻 A棟 A0102号室	間取り	3DK／DK 6.9 洋室6.1 洋室6.4 洋室6.3 (帖)
アクセス	バス、二町住入口 バス停 徒歩4分 JR筑豊本線 東水巻駅 徒歩13分	専有面積 / 向き	54.81㎡ / 南
所在地	福岡県遠賀郡水巻町二東2丁目	築年月 / 構造	2002年3月中旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	●筑豊本線東水巻駅 / 距離1000m	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	駐車場2台無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／契約更新時、更新料20,000円を頂戴します。／鍵交換料16,500円  
クリーニング代59,400円／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）に加入して頂きます。  
／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、[毎月]保証料：月額賃料等の2%／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：20,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

**株式会社ハウス倶楽部 本店**  
TEL:093-693-8550  
FAX: 093-693-8501

福岡県北九州市八幡西区八枝4丁目2-26  
免許番号：福岡県知事免許 (07)第012941号  
所属団体：(公社)全日本不動産協会 / (一社)九州不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介