ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

西鉄バス
バス 上久原 下車　徒歩10分

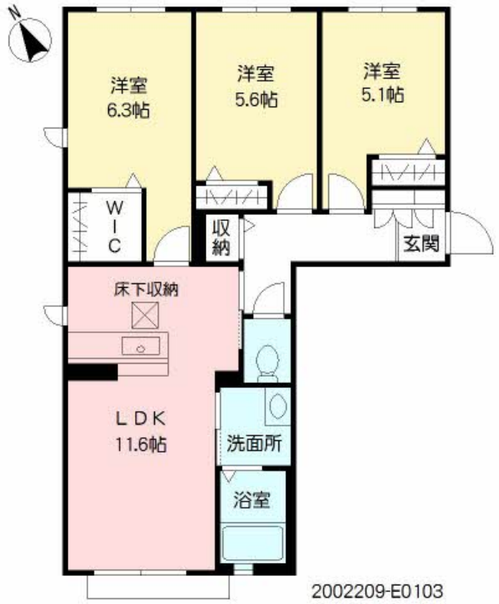
**3LDK**
**アパート**

家賃 **77,000 円**　　共益費等 4,000 円

敷金 0 円　　礼金 2 ケ月

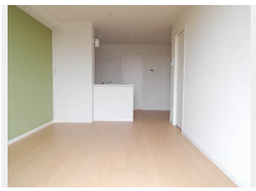
モバイルで見る






2002209-E0103







積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
ShaMaison

この物件の**オススメポイント**

オートロック付きシャーメゾン賃貸物件です☆

## この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- オートロック
- TVモニター付きインターホン
- 専用庭
- WIC・納戸
- しゃ熱断熱複層ガラス
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 対面キッチン
- ３口コンロ
- 室内物干

駐車場あり／２４Ｈ換気システム／ＢＳ／オートロック／駐輪場（屋根付き）／ゴミ集積場（敷地内）／高遮音床システム「ＳＨＡＩＤＤ５５」／ＬＧＢＴＱフレンドリー／高齢者対応可／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯器（追焚機能付）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／３口コンロ／対面キッチン／システムキッチン／風呂／浴室乾燥機（暖房乾燥）／洗髪洗面化粧台／カラーモニタ付ドアホン／トイレ（暖房洗浄便座）／エアコン／床下収納庫（１階のみ）／ウォークインクローゼット／下駄箱／室内物干し／ピクチャーレール／全身ミラー／Low-E複層ガラス／専用庭／ＴＶアンテナ／バス・トイレ（セパレイト）／照明器具／洗濯機置場（室内）

| | |
|---|---|
| 物件名 | ラフィーネメゾン上久原　Ｅ棟 E0103号室 |
| アクセス | バス、上久原 バス停 徒歩10分 |
| 所在地 | 福岡県糟屋郡久山町大字久原 |
| ランドマーク | ●コストコ／距離2000m |
| 間取り | 3LDK／ＬＤＫ11.6 洋室6.3 洋室5.6 洋室5.1 (帖) |
| 専有面積 / 向き | 65.33㎡／南西 |
| 築年月 / 構造 | 2016年1月下旬／軽量鉄骨・1階-2階建 |
| 入居 / 契約期間 | 2026年11月中旬／2年 |
| 駐車場 | 駐車場空有り／舗装白線引／～月3300円 |

**入居諸条件備考**

シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時） 19,800円（税込），クリーニング特約料 128,700円（税込），町内会費毎月 1,200円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ九州（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』 に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.2002209

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。


**ポイントがたまる**
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー



**株式会社ルーム　リロの賃貸福岡東店**
TEL:092-938-3155
FAX:　092-938-3156
福岡県糟屋郡粕屋町若宮１丁目１１－１５
免許番号：福岡県知事免許　（０５）第０１４２５４号
所属団体：（公社）福岡県宅地建物取引業協会／（一社）九州不動産公正取引協議会


取引形態
仲介