

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

西鉄バス

バス 旭ヶ丘児童遊園 下車 徒歩3分

モバイルで見る



**2LDK**  
アパート

家賃 **82,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 0 円

礼金 2 ヶ月



**この物件の  
オススメ  
ポイント**

ペットとの共同生活が可能です(室内小型犬2匹まで) ☆  
ペットとの暮らしご相談可能です/室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです/プライベートな空間として利用でき・・・

**この物件についている こだわり設備**

- ペット相談可
- TVモニター付きインターホン
- 専用庭
- しゃ熱断熱複層ガラス
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 対面キッチン
- 対面キッチン
- 室内物干
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

駐車場あり/マルチメディア配管有/24H換気システム/ペット相談可(室内小型犬)/BS/駐輪場(屋根付き)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/給湯器(追焚機能付)/対面キッチン/洗髪洗面化粧台/カラーモニター付ドアホン/トイレ(暖房洗浄便座)/エアコン/Low-E複層ガラス/雨戸(シャッタータイプ)/専用庭/下駄箱/室内物干し/バス・トイレ(セパレート)/洗濯機置場(室内)

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

**物件名** ガーデンクレスト A棟 \* A0104号室  
**アクセス** バス、旭ヶ丘児童遊園 バス停 徒歩3分  
JR香椎線 須恵駅 徒歩14分  
**所在地** 福岡県糟屋郡須恵町大字旅石  
**ランドマーク** ●福岡ルクル/距離2300m

**間取り** 2LDK/LDK12.3 洋室5.3 洋室5.6(帖)  
**専有面積/向き** 54.36㎡/南  
**築年月/構造** 2010年7月下旬/軽量鉄骨・1階-2階建  
**入居/契約期間** 2026年6月中旬/2年  
**駐車場** 駐車場空有り/舗装白線引/月4400~5500円

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)19,800円(税込)、クリーニング特約料84,700円(税込)、町内会費毎月1,200円が必要です。/火災保険への加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM九州(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/ペット飼育時礼金+1ヶ月/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

No.2000111

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社ルーム リロの賃貸志免バイパス店

TEL:092-957-8200  
FAX: 092-957-8222

福岡県糟屋郡志免町南里1丁目2番27号  
免許番号: 福岡県知事免許 (05) 第014254号  
所属団体: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 / (一社)九州不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介