

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 香椎線

須恵駅 徒歩4分

モバイルで見る



## 2LDK アパート

### 家賃 75,000 円

共益費等 3,500 円

敷金 0 ヶ月

礼金 2 ヶ月

駐車場 無料



この物件の  
オススメ  
ポイント

安心・快適な暮らしを追求する積水ハウスの技術で、入居者に選ばれ続ける賃貸住宅「シャーメゾン」です。積水ハウスのシャーメゾンは九州エリア200店舗以上展開中のシャーメゾンショップでご・・・

この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- 動画視聴 サービス
- 防犯カメラ
- 給湯設備
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 駐車場無料
- 駐車場2台可

駐車場あり/地デジ対応(アンテナ対応)/駐輪場(屋根付き)/BS/LGBTQフレンドリー/インターネット無料(Wi-Fi対応)/動画視聴サービス/防犯カメラ/高齢者対応可/トイレ/給湯器/システムキッチン/風呂/洗面化粧台/インターホン/トイレ(暖房洗浄便座)/エアコン/室内物干し/駐車場2台可/バス・トイレ(セパレート)/洗濯機置場(室内)

物件名 ディアコート \*\* A0103号室

アクセス J R 香椎線 須恵駅 徒歩4分

所在地 福岡県糟屋郡須恵町大字植木

ランドマーク -

間取り 2LDK/LDK12.1 洋室5.9 洋室5.1 (帖)

専有面積 / 向き 54.5㎡ / 南

築年月 / 構造 2002年8月上旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2024年7月下旬 / 2年

駐車場 駐車場2台無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/契約更新時、更新料20,000円を頂戴します。/クリーニング代66,000円/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)に加入して頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:20,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

### 株式会社ルーム リロの賃貸志免バイパス店

TEL:092-957-8200  
FAX: 092-957-8222

福岡県糟屋郡志免町南里1丁目2番27号  
免許番号: 福岡県知事免許 (05) 第014254号  
所属団体: (公社) 福岡県宅地建物取引業協会 / (一社) 九州不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介