

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 香椎線

酒殿駅 徒歩7分

📱 モバイルで見る



**2DK**  
アパート

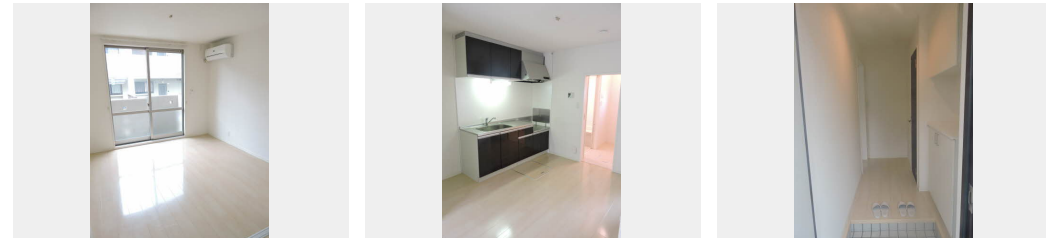
家賃 **75,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 0 円

礼金 2 ヶ月

🅐 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

この物件の  
**オススメ  
ポイント**

🅐 1台無料☆

インターネットが無料で入居後すぐに使えます/室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです/日用品や季節物もすっきり整頓できるウォークインクローゼット

この物件についている **こだわり設備**

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- WIC
- WIC・納戸
- 🅐 無料 駐車場無料
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

🅐あり/地デジ対応(アンテナ対応)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/給湯器(追焚機能付)/キッチンあり/洗髪洗面化粧台/トイレ(暖房洗浄便座)/エアコン/BS/ウォークインクローゼット/カラーモニター付ドアホン/バス・トイレ(セパレート)/洗濯機置場(室内)

物件名 ディアス・ガーデン二番館 \*\* A0102号室

アクセス J R 香椎線 酒殿駅 徒歩7分

所在地 福岡県糟屋郡須恵町大字植木

ランドマーク ●イオンモール福岡/距離1400m

間取り 2DK/D K 6.1 洋室6.4 洋室6.4 (帖)

専有面積 / 向き 46.59㎡ / 西

築年月 / 構造 2008年11月上旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2026年9月中旬 / 2年

🅐 駐車場 駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)19,800円(税込)、クリーニング特約料84,700円(税込)、町内会費毎月1,200円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM九州(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.2005908

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

**株式会社トーマスリビング 粕屋店**  
TEL:092-957-1805  
FAX: 092-957-1806

福岡県糟屋郡粕屋町長者原東2丁目3-26-102  
免許番号: 国土交通大臣(3)第8479号  
所属団体: (公社)全日本不動産協会 / (一社)九州不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介