



1LDK
マンション

家賃 59,000 円

共益費等 4,000 円

敷金 0 円

礼金 2 ヶ月



この物件の
オススメ
ポイント

インターネットが無料で入居後すぐに使えます／映画やドラマが楽しめるU-NEXT見放題付き物件です／エントランスに「オートロック」を採用

この物件についている こだわり設備



インターネット
無料(WiFi付)



U-NEXT
見放題



オートロック



エアコン



対面
キッチン



給湯設備

駐車場あり／24H換気システム／受水槽（共用）／オートロック／駐輪場（屋根付き）／インターネット無料（WiFi対応）／動画視聴サービス／高齢者対応可／風呂／玄関鍵／トイレ／給湯器／対面キッチン／洗面化粧台／バルコニー／下駄箱／エアコン

物件名 モンテローザ I 号館 A0106号室

アクセス バス、福祉公園前 バス停 徒歩4分

所在地 福岡県糟屋郡志免町片峰中央3丁目

ランドマーク ●タイムズミスターマックス食品館 月隈店／距離400m

間取り 1LDK／LDK11 洋室5.7 (帖)

専有面積 / 向き 38.5㎡／北西

築年月 / 構造 2004年3月上旬／鉄骨鉄筋コンクリート・1階-3階建

入居 / 契約期間 2026年11月下旬／2年

駐車場 駐車場空有り／舗装白線引／～月5500円

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）30,800円（税込）、クリーニング特約料 55,000円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM九州(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／部屋に付帯する駐車場（月額5,500円）を同一期間ご契約頂きます。／更新料：30,000円

No.2004877

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社ルーム リロの賃貸志免バイパス店

TEL:092-957-8200

FAX: 092-957-8222

福岡県糟屋郡志免町南里1丁目2番27号

免許番号：福岡県知事免許 (05) 第014254号

所属団体：（公社）福岡県宅地建物取引業協会／（一社）九州不動産公正取引協議会

取引形態
仲介